

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 2. září 2024 od 18:00 hodin na obecním úřadě

Přítomní zastupitelé: Michal Bittner, Bronislav Fialkowski, Adam Kozel, Lukáš Neužil, Martina Poláková, Petra Vasilová

Nepřítomní zastupitelé: Martin Habáň (omluven)

Hosté: 6

Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18 hod. Předsedající, místostarosta Michal Bittner, přivítal přítomné zastupitele a hosty a oznámil, že povede zasedání zastupitelstva místo omluveného starosty Martina Habáně, který však veškeré podklady pro zasedání zastupitelstva připravil. Dále oznámil, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední a elektronické úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem, a to minimálně sedm dní před konáním zastupitelstva. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 10. června 2024, byl bez připomínek ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Zapisovatelem schůze navržen předsedající, za ověřovatele zápisu navrzeni Jan Bíža a Martin Šlegl. Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Program jednání:

Místostarosta obce představil program zasedání. Žádné další návrhy na doplnění programu nepadly, a tak bylo hlasováno.

1. Smlouva o souhlasu k provedení stavebního záměru s SÚS JMK.
2. Zadávací dokumentace VZ „Víceúčelové hřiště Březina“.
3. Rozpočtové opatření č. 5,6/2024.
4. Ostatní & diskuse.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1. Smlouva o souhlasu k provedení stavebního záměru s SÚS JMK.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje požádala obec Březina o souhlas s provedením stavebního záměru rekonstrukce silnice II/373 Jedovnice-Křtiny-Březina, mosty 373-014, 015, 016 a 374 45-9 a k tomuto si žádá souhlas s provedením a provozováním stavby na pozemcích obce Březina, konkrétně parc. č. 313/16, 317/1 a 319, vše v k.ú. Březina u Křtin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje ke stavbě II/373 Jedovnice-Křtiny-Březina, mosty 373-014, 015, 016 a 374 45-9 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň			
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2024-9 bylo přijato.

2. Zadávací dokumentace VZ „Víceúčelové hřiště Březina“.

Starosta předložil zastupitelstvu zpracovanou zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na víceúčelové hřiště Březina. Dokumentaci je potřeba schválit pro vypsání této veřejné zakázky. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená v souladu s § 16 zákona je 6.855.000,- Kč bez DPH, realizace této stavby by pak měla být navázána na dotaci Národní sportovní agentury, časově by mělo být realizováno v příštím roce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na víceúčelové hřiště Březina a pověřuje starostu pokračováním procesu vypsání veřejné zakázky.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň			
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2024-9 bylo přijato.

3. Rozpočtové opatření č. 5, 6/2024.

Starosta předložil zastupitelstvu přijatá rozpočtová opatření 5/2024 ve výši 5.020.600 Kč a 6/2024 ve výši 95.100 Kč, která podrobně vysvětlil a požádal zastupitelstvo o vzetí na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5/2024 a 6/2024.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň			
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2024-9 bylo přijato.

4. Ostatní & diskuse.

- 1) M. Tajovský měl dotaz na pana starostu (který se však zasedání neúčastnil), tedy ho přednesl zastupitelstvu, jak pokračuje reklamace hasičské zbrojnice. Proč již nejsou odstraněny závady, především silná vlhkost zdí, která je nejsilnější v jihovýchodní zdi (u venkovního schodiště). Po silnějších deštích se dokonce tvoří „jezíčko“ v garáži a vlhnou už i okolní zdi.
 - na oslavách v červnu se hosté divili, jak nová hasička hrozně vypadá, plk. Stanislav Racek z kraje byl prý přímo „zděšen“ a od té doby se hasičů průběžně ptá, jak se reklamace řeší.
 - na soukromé stavbě by to prý bylo nemyslitelné, proč je to ale na obecní stavbě neřešeno?
- 2) A. Buček k hasičce dodal, že se řešení reklamací táhne již 5 let, a na nedostatky při výstavbě (např. nekvalitní šterkové lože) upozornil již při výstavbě, ale stavební dozor jeho námitku odmítl.
 - prý řešení reklamací bylo předáno obecnímu právníkovi, co v tomto podniká?
- 3) Místostarosta popsal svou účast na reklamačním řízení 27.9.2023, kdy byl s dodavatelem stavby domluven postup, že A. Buček odebere po dešti vzorek vody, která se objeví v garáži, odešle na analýzu a na základě té se vybere vhodný způsob odstranění závady. A. Buček potvrdil, že vzorek odebral, odeslal, a od té doby se nic neděje.
- 4) M. Tajovský se ptá, jaké jsou smluvní termíny odstranění závad a případné sankce?
- 5) Zastupitelé P. Vasilová a B. Fialkowski – vnímáme to jako závažnou záležitost a budeme trvat na odstranění závady ve spolupráci s panem starostou.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:40.

Zapisovatel:

Michal Bittner, místostarosta dne 3. září 2024

Mgr. Martin Habáň, starosta dne 3. září 2024

Ověřovatelé:

Jan Bíža dne 3. září 2024

Martin Šlegl dne 3. září 2024