

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Č.j.: MJED SÚ – 2583/1151/12

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice dne 25.10.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Březina provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce v obecního úřadu v Březina jsou pouze informativní.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Žadatel – Freedom Capital, s.r.o., IČ: 262 77 786, se sídlem Lozíbky 63, 614 00 Brno, zastoupená na základě plné moci ing. Arch. Romanem Machem, Poděbradova 121, 6012 00 Brno a ing. Janou Houzarovou, Brněnská 292/2, 664 44 Ořechov – podal dne 17.10.2012 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Přístřešek pro koně**“ na pozemku parcela číslo 334/33 katastrální území Březina u Křtin, obec Březina. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

***Předmětem žádosti** je umístění stavby přístřešku pro koně, která bude sloužit pro možné ukrytí koní na pastvině v nepříznivém počasí. Předpokládaná kapacita – 6 koní. Jedná se o samostatně stojící, nepodsklepenou, jednopodlažní stavbu v provedení dřevěné trámové konstrukce založenou na betonových patkách, s opláštěním prkny ze tří stran, zastřešenou pultovou střechou, výška střešního hřebene + 3,42 m od podlahy. Střecha bude pokryta extenzivním vegetačním povrchem. Zastavěná plocha: 47,709 m².*

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

27.11.2012 (úterý) v 8.30 hod.

se schůzkou pozvaných na **Obecním úřadu v Březině**

Poučení všeobecná :

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod. a na místě samém při ústním jednání
- Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto
- K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží

Vypraveno dne :

- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) , b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Poučení pro žadatele:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání . Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný doklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí.
Pro daný případ je nejvhodnější zveřejnění tohoto oznámení a výkresů č. 01– situace umístění stavby a výkresů č. 03 - pohledy . Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatel – zmocněnec (doručenka):

ing. Jana Houzarová, Brněnská 292/2, 664 44 Ořechov

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

ostatní účastníci řízení – veřejnou vyhláškou :

ing. Marek Polan, Kanice 215, 664 01 Kanice

Lenka Polanová, Kanice 215, 664 01 Kanice

Ladislav Malík, Březina 109, 679 05 Křtiny

Jaroslav Blatný, Oblá 403/35, 634 00 Brno

Emilie Stündlová, Březina 12, 679 05 Křtiny

dotčené orgány :

Městský úřad Šlapanice , odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice , odbor st. úřad, odd. ÚP + RR, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Hasičský záchranný sbor JmK, odbor prevence , Štefánikova 32, 602 00 Brno

úřady :

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno