

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Spis.zn.: MJED SÚ – 3255/1517/12

Jedovnice dne 29.5.2013

Č.j. : SÚ – 3225/529/13

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Březina provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení . Lhůty vyvěšení na úřední desce v obecního úřadu v Březina jsou pouze informativní .

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „II/373, III/37367 Březina - průtah“ na pozemcích p.č. 320, p.č. 313/16, p.č. 249/21, p.č. 313/17, p.č. 313/105, p.č. 249/26, p.č. 249/28, p.č. 249/50, p.č. 249/33, p.č. 249/51, p.č. 249/34, p.č. 249/35, p.č. 313/23, p.č. 313/25, p.č. 249/38, p.č. 249/39, p.č. 313/30, p.č. 313/115, p.č. 249/42, p.č. 249/43 , p.č. 191/1, p.č. 272, p.č. 158, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 497/1, p.č. 497/4, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, p.č. 192/1, p.č. 191/2, p.č. 191/3, p.č. 50, p.č. 194, p.č. 192/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 441/4, p.č. 3/3, p.č. 18/1, p.č. 3/1, p.č. 1 p.č. 4, p.č. 3/2, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 211, p.č. 169, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina , kterou dne 19.12.2012 podal : **Jihomoravský kraj, IČ: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno , zastoupen Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatelé“), a na základě tohoto posouzení:**

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby :

„silnice II/373, silnice III/37367 Březina - průtah“ obsahující tyto stavební objekty SO 101 Rekonstrukce silnice II/373 (km 0,000 – 0,440), SO 201 Opěrná zeď, SO 301 Dešťová kanalizace v sil. II/373 (km 0,000 – 0,440) , SO 401 Přeložka kabelů NN v sil II/373 (km 0,285 – 0,340), SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů, SO 501 ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373 (km 0,296 - 0,044), SO 102 Rekonstrukce silnice II/373 (km 0,440 – 1,057), SO 122 Chodník, SO 302 Dešťová kanalizace v sil. II/373 (km 0,440 – 1,057), SO 402 Kabel VO v sil. II/373 km 0,750 – 0,904), SO 462 Přeložka sloupů na sil. II/373, SO 502 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373 (km 0,440 – 0,816) , SO 103 Rekonstrukce silnice III/37367 (km 0,000 – 0,44679), SO 123 Chodníky , SO 303 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,447), SO 353 ochrana a přeložky vodovodů v sil. III/37367 (km 0,180), SO 453 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,023 25, SO 454 , Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,406 60,

Vypraveno dne:

SO 463 Přeložka sdělovacích kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,075 a 0,336 – 0,447) , SO 483 Přeložka optických kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,075 a 0,336 – 0,447), SO 503 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,447), SO 104 Rekonstrukce sil. III/37367 (km 0,446 79 – 1,307), SO 124 Chodníky, SO 304 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,174 a 0,538 – 0,703), SO 455 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,280 95, SO 464 přeložka sloupů na sil. III/3767, SO 504 ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,103 – 0,179 a 0,228 – 0,315)

(dále jen stavba) na pozemcích p.č. 320, p.č. 313/16, p.č. 249/21, p.č. 313/17, p.č. 313/105, p.č. 249/26, p.č. 249/28, p.č. 249/50, p.č. 249/33, p.č. 249/51, p.č. 249/34, p.č. 249/35, p.č. 313/23, p.č. 313/25, p.č. 249/38, p.č. 249/39, p.č. 313/30, p.č. 313/115, p.č. 249/42, p.č. 249/43 , p.č. 191/1, p.č. 272, p.č. 158, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 497/1, p.č. 497/4, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, p.č. 192/1, p.č. 191/2, p.č. 191/3, p.č. 50, p.č. 194, p.č. 192/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 441/4, p.č. 3/3, p.č. 18/1, p.č. 3/1, p.č. 1 p.č. 4, p.č. 3/2, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 211, p.č. 169, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina

Popis stavby:

Předmětem žádosti je rekonstrukce stávajících silnic č. II/373 a č. III/37367 v obci Březina a v k.ú. Březina u Křtin a k.ú. Proseč u Březiny . Rekonstruované silnice a místní komunikace k družstvu HLUBNA budou navzájem propojeny stávající průsečnou křižovatkou. Rekonstrukce silnice II/373 je navržena v délce 1057 m. Součástí stavby je vybudování dešťové kanalizace v zástavbě a vybudování „vjezdové brány“ směrem od Brna. Rekonstrukce silnice III/37367 v úseku od napojení na silnici II/373 po odbočku na Lhotky je rozdělena na dvě části: 1. část úseku od křižovatky se silnicí II/373 po obecní úřad a od č.p. 126 po odbočku na Lhotky je v celkové délce 1149 m. Rekonstruovaný úsek bude doplněn novou dešťovou kanalizací a výstavbou přechodů pro chodce. 2. část úseku od obecního úřadu po č.p. 126 není předmětem územního řízení, vozovka v tomto úseku bude pouze frézována a opatřena novým asfaltobetonovým kobercem. Rekonstruované silnice budou doplněny chodníky u autobusových zastávek a v místech přechodů. Převážná část autobusových zastávek bude řešena zbudováním zálivových pruhů pro nájezd autobusů do zastávky. Součástí stavby jsou i přeložky hl. řadů inženýrských sítí (STL plynovod, vodovodní řad, hl. řad splaškové kanalizace, sloupy NN a VO), přeložka telekomunikačních sítí a výstavba opěrné zdi (ve směru na Křtiny) , sloužící k zajištění sousedního svahu.

Stavební objekt **SO 101 rekonstrukce silnice II/373 (km 0,000 – 0,4404)** , na pozemcích p.č. 320 p.č. 313/16, p.č. 249/21, p.č. 313/17, p.č. 313/105, p.č. 249/26, p.č. 249/28, p.č. 249/50, p.č. 249/33, p.č. 249/51, p.č. 249/34, p.č. 249/35, p.č. 313/23, p.č. 313/25, p.č. 249/38, p.č. 249/39, p.č. 313/30, p.č. 313/115, p.č. 249/42, p.č. 249/43 , p.č. 191/1, p.č. 272 , p.č. 158, vše k.ú. Březina u Křtin . Začátek úpravy silnice je před napojením nové místní komunikace vpravo při příjezdu do Březiny od Křtin. Povrchová úprava – asfaltový beton. Navržené šířkové uspořádání silnice II/373 odpovídá kategorii s volno šířkou 8,0 m pro návrhovou rychlost 50 km/h. To znamená 7,0 m mezi obrubníky. Směrová osa kopíruje osu stávající komunikace, pouze první oblouk přímo na vjezdu od Křtin je vyrovnán poloměrem R = 100 m s přechodnicemi délky 40 a 30 m. Dále pokračuje směrové řešení inflexním řešením o poloměru 500 a přechodnicemi délky 50 a 65 m. Následuje přímá délka 110,46 m, za ní navazuje oblouk o poloměru 30 m tato část je v místě křižovatky s komunikací III/37367. Následuje přímá délka 119,97 a dále oblouk o poloměru 200m s přechodnicemi délky 50 m. Směrové řešení pokračuje přímou délkou 127,05 m. Následuje inflexní řešení s oblouky o poloměrech 250m a přechodnicemi délky 50 m. Příčný sklon bude 2,5% střechovitý, v obloucích jednostranný. Výškové řešení komunikace respektuje v co největší míře stávající stav. Napojení silnice III/37367 je řešeno průsečnou křižovatkou .

Stavební objekt **SO 201 Opěrná zeď** bude umístěn v km 0,157 00 – 0,235 50 na pozemcích p.č. 249/34, 249/35, p.č. 249/38 a p.č. 249/39, vše katastrální území Březina u Křtin .

Stavební objekt **SO 301 Dešťová kanalizace** v sil. II/373 (km 0,000 – 0,440) je navržen z betonových trub DN 400, bude umístěna na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. Dešťová kanalizace bude umístěna převážně ve středové ose komunikace. Na začátku úpravy v km 60,339 dle pasportu silnic budou do kanalizace zaústěny obě horské vpusti, kterými budou ukončeny příkopy ve směru od Křtin .

Stavební objekt **SO 401 Přeložka kabelů NN v sil II/373** (km 0,285 – 0,340) na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. V daném úseku bude vozovka v rámci rekonstrukce rozšířena a stávající kabely se dostanou do kolize s novým obrubníkem. Z tohoto důvodu budou kabely přeloženy směrem do silnice – vpravo ve směru staničení – jako přípolož k optickým kabelům.

Stavební objekt **SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů** (km 0,156 80 – 0,237 90) , na pozemcích p.č. 249/34, 249/35, p.č. 249/38 a p.č. 249/39, vše katastrální území Březina u Křtin. V daném úseku jsou

stávající sdělovací kabely v kolizi s navrhovanou opěrnou zdí, proto budou přeloženy mimo základovou konstrukci opěrné zdi.

Stavební objekt **SO 501 ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373** (km 0,296 - 0,044), na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin . V daném úseku bude vozovka v rámci rekonstrukce rozšířena, STL plynovod bude přeložen směrem do vozovky tak, aby byl mimo obrubník – osově 0,6 m.

Stavební objekt **SO 102 Rekonstrukce silnice II/373** (km 0,440 – 1,057), na pozemcích p.č. 320, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 497/1, p.č. 497/4, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, p.č. 192/1, vše k.ú. Březina u Křtin . Začátek úpravy silnice v průsečné křižovatce se silnicí III/37367 . Povrchová úprava – asfaltový beton. Navržené šířkové uspořádání silnice II/373 odpovídá kategorii s volno šířkou 8,0 m pro návrhovou rychlost 50 km/h. To znamená 7,0 m mezi obrubníky. Příčný sklon bude 2,5% střechovitý, v obloucích jednostranný. Niveleta silnice II/373 v průtahu obcí klesá, největší klesání je za křižovatkou směrem na Brno - 7,5 %. Niveleta kopíruje stávající stav, v některých úsecích je až o 30 cm nová niveleta snížena, aby byla zajištěny bezproblémové vjezdy k jednotlivým nemovitostem. Přímý úsek v klesání ve směru do Brna je doplněn vjezdovou branou.

Stavební objekt **SO 122 Chodník** na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. Od navržené autobusové zastávky směrem od Brna je navržen nový chodník k přechodu pro chodce na sil. III/373 67, povrchová úprava chodníku – zámková dlažba.

Stavební objekt **SO 302 Dešťová kanalizace v sil. II/373 (km 0,440 – 1,057)**, je navržen z betonových trub DN 400, bude umístěna na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. Dešťová kanalizace bude umístěna převážně ve středové ose komunikace. Dešťová kanalizace odvede vody z vozovky v úseku od křižovatky se silnice III/37367 až po konec úpravy těsně nad křížením Ochotského potoka.

Stavební objekt **SO 402 Kabel VO v sil. II/373 km 0,750 – 0,904**, na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. V daném úseku bude položen nový kabel VO od posledního stožáru vpravo v km 0750 s překřížením vozovky v chrániče a s pokračováním až k vjezdové bráně, kabel bude složit pro osvětlení vjezdové brány.

Stavební objekt **SO 462 Přeložka sloupů na sil. II/373**, na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin. Stávající dřevěné sloupy ve správě Telefonica Czech Republic, a.s., jsou v kolizi s nově navrhovanou rekonstrukcí, bude nutná přeložka, která se týká 5 ks sloupů podél silice II/373.

Stavební objekt **SO 502 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373 (km 0,440 – 0,816)** , na pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin . V úseku od křižovatky se silnicí III/37367 v km 0,440 jsou vedeny rozvody plynu pro zásobování RD v ul. Tábořská po obou stranách. V rámci rekonstrukce bude vozovka rozšířena a STL plynovod bude přeložen mimo vozovku min. 0,60 m za obrubník .

Stavební objekt **SO 103 Rekonstrukce silnice III/37367 (km 0,000 – 0,44679)**, na pozemcích p.č. 50, p.č. 192/1, p.č. 1911,, p.č. 1 p.č. 3/1, p.č. 4 vše k.ú. Proseč u Březiny a pozemku p.č. 210/8 k.ú. Proseč u Březiny. V úseku od průsečné křižovatky dojde ke kompletní výměně konstrukce vozovky v délce 446,79 m. Začátek úpravy je shodný se začátkem staničení , konec je plánován až za stávající obecní úřad. Povrchová úprava – asfaltový beton. Stávající silnice má proměnlivou šířku , a bude v celé délce sjednocena tak, že od průsečné křižovatky po zúžení komunikace na 5,0 m mezi obrubníky , je komunikace navržena v kategorii M02-/80/50. Zúžení bude osazeno schváleným dopravním značením. Výškové řešení po rekonstrukci bude převážně kopírovat dnešní niveletu, niveleta nebude navýšena. Autobusové zálivy a zastávky autobusové dopravy na silnici budou mít min. délku nástupné hrany 17,0 m. Vody z vozovky budou odváděny buďto příčným sklonem přímo po násypu anebo silničními vpustěmi u obrubníků do nové dešťové kanalizace.

Stavební objekt **SO 123 Chodníky** , na pozemcích p.č. 50, p.č. 192/1, p.č. 192/2 a p.č. 191/3, vše k.ú. Březina u Křtin . Dojde k vybudování nástupní hrany u autobusové zastávky ve směru na Brno u školy. Chodník se napojí na stávající u křižovatky II/373 a III/37367 : dále bude pokračovat až k projektovanému zúžení komunikace v km 0,140 v konstantní šířce 2,0 m. Nástupní hrana bude vybudována u autobusového zálivu . Na protější straně je chodník od přechodu pro chodce k autobusové zastávce na silnici v km 0,320.

Stavební objekt **SO 303 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,447)**, na pozemku p.č. 50 a p.č. 3/1, vše k.ú. Březina u Křtin . Nová dešťová kanalizace z betonových trub DN 400 se skládá ze dvou stok, které jsou zaústěné do Ochozského potoka. Jedna stoka je pokračováním kanalizace ze silnice II/373. V km 0,180 křížuje kolmo silnici III /37367, zatrubněný bezejmenný potok, do něhož bude napojena. Za staničením km ,180 bude zřízena nová kanalizace také zaústěná do Ochozského potoka v km 0,190

Stavební objekt **SO 353 ochrana a přeložky vodovodů v sil. III/37367 (km 0,180)**, na pozemku p.č. 50 k.ú. Březina u Křtin. V důsledku snížení nivelety v nejnižším místě silnice v km 0,80 bude vodovod přeložen v délce 40,0 m, aby probíhal v nezámrazné hloubce

Stavební objekt SO 453 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,023 25, na pozemku p.č. 50 a p.č. 192/1 , vše k.ú. Březina u Křtin. Nově navržený přechod pro chodce bude z důvodu bezpečnosti osvětlen

Stavební objekt SO 454 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,406 60, na pozemku p.č. 50 a p.č. 3/1, vše k.ú. Březina u Křtin. Nově navržený přechod pro chodce bude z důvodu bezpečnosti osvětlen

Stavební objekt SO 463 Přeložka sdělovacích kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,075 a 0,336 - 0,447), na pozemku p.č. 191/1, p.č. 192/1, p.č. 192/2 a p.č. 191/3, vše k.ú. Březina u Křtin, v prostoru rekonstruované křižovatky silnic II/373 a III/37367 a podél nového zastávkového zálivu u základní školy budou stávající optokabely přeloženy mimo prostor vozovky za obrubník.

Stavební objekt SO 483 Přeložka optických kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,075 a 0,336 - 0,447), na pozemku p.č. 50 a p.č. 3/1, p.č. a p.č. 4, vše k.ú. Březina u Křtin, v prostoru narovnávaného úseku silnice (po demolici obecního úřadu) budou stávající optokabely přeloženy mimo prostor vozovky za obrubník.

Stavební objekt SO 503 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,447), na pozemku p.č. 192/1, p.č. 192/2 a p.č. 191/3, p.č. 320, vše k.ú. Březina u Křtin. V úseku rekonstruované silnice od křižovatky se silnicí II/373 jsou vedeny rozvody plynu pro RD po obou stranách. V rámci rekonstrukce bude vozovka rozšířena a STL plynovod bude přeložen mimo vozovku min. 0,60 m za obrubník. Plynovod vlevo bude přeložen do budoucího chodníku kolem zastávkového zálivu u školy. Plynovod vpravo bude přeložen ze stávající vozovky za obrubník do souběhu s optokabely – až po č.p. 13. Od č.p. 13 bude plynovod přeložen do vozovky.

Stavební objekt SO 104 Rekonstrukce sil. III/37367 (km 0,446 79 - 1,307), na pozemku p.č. 210/1 a p.č. 309/1, vše k.ú. Proseč u Březiny. V tomto úseku dojde ke kompletní výměně konstrukce vozovky v délce 703,27 m, konec úpravy bude situován až k odbočce účelové komunikace na Lhotky. Povrchová úprava – asfaltový beton. Stávající silnice má v daném úseku proměnlivou šířku, ta bude sjednocena tak, aby volná šířka byla 7,5 m, tzn. 5,5 m mezi obrubníky a aby pro oboustranné chodníky zůstal k dispozici volný prostor o šířce 2,0 m. Autobusové zálivy a zastávky autobusové dopravy na silnici budou mít min. délku nástupné hrany 15,0 m. Vody z vozovky budou odváděny buďto příčným sklonem přímo po násypu anebo silničními vpustěmi u obrubníků do nové dešťové kanalizace.

Stavební objekt SO 124 Chodníky, na pozemku p.č. 210/1, p.č. 209/1 a p.č. 169, vše k.ú. Proseč u Březiny, bude vybudována nástupní hrana u autobusového zálivu směrem na Bukovinku, Chodník bude dotažen k přechodu pro chodce, na protější straně pokračuje až k autobusové zastávce na silnici směrem do centra obce.

Stavební objekt SO 304 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,174 a 0,538 - 0,703), na pozemku p.č. 210/1 k.ú. Proseč u Březiny. Nová dešťová kanalizace z betonových trub DN 400 se skládá ze dvou stok. Jedna stoka je v km 0,000 - 0,174 bude pokračovat před začátkem úpravy směrem dolů k obecnímu úřadu, kde bude zaústěna do zatrubněného Ochozského potoka. Úsek silnice III/373 67 od autobusové zastávky u hřiště (naproti nemovitosti č.p. 151) po konec staré zástavby ve směru na Bukovinku (km 0,230 - 0,536) bude odvodněn stávajícím systémem, dvou stávajících stok

Stavební objekt SO 455 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,280 95, na pozemcích p.č. 210/1, p.č. 209/1 a p.č. 211, vše k.ú. Proseč u Březiny. Nově navržený přechod pro chodce bude z důvodu bezpečnosti osvětlen

Stavební objekt SO 464 přeložka sloupů na sil. III/3767, na pozemku p.č. 210/1 k.ú. Proseč u Březiny Stávající dřevěné sloupy ve správě Telefónica Czech Republic, a.s., jsou v kolizi s nově navrhovanou rekonstrukcí, bude nutná přeložka, která se týká 5 ks sloupů podél silice III/37367.

Stavební objekt SO 504 ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,103 - 0,179 a 0,228 - 0,315) na pozemku p.č. 210/1 p.č. 211, vše k.ú. Proseč u Březiny. V km 0,103 - 0,179 vlevo bude STL plynovod přeložen dále od vozovky tak, aby byla zajištěna vzdálenost od obrubníku 0,6 m. V km 0,228 - 0,315 vpravo bude plynovod přeložen do nové vozovky. V km 0,312 - 0,488 vlevo stávající plynovod leží v místě navrženého obrubníku. Aby se nemusel překládat bude zde formou přídlažby obrubník označen a prostor a ní bude řešen jako parkovací stání.

II. stanovní podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby :

1. Stavba bude umístěna tak, jak je výše popsáno a zakresleno v projektové dokumentaci (zejména v situačních výkresech v měřítku 1: 500), která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro územní řízení.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č. 320, p.č. 313/16, p.č. 249/21, p.č. 313/17, p.č. 313/105, p.č. 249/26, p.č. 249/28, p.č. 249/50, p.č. 249/33, p.č. 249/51, p.č. 249/34, p.č. 249/35, p.č. 313/23, p.č. 313/25, p.č. 249/38, p.č. 249/39, p.č. 313/30, p.č. 313/115, p.č. 249/42, p.č. 249/43, p.č. 191/1, p.č. 272, p.č. 158, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 497/1, p.č. 497/4, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, p.č. 192/1, p.č. 191/2, p.č. 191/3, p.č. 50, p.č. 194, p.č. 192/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 441/4, p.č. 3/3, p.č. 18/1, p.č. 3/1, p.č. 1 p.č. 4, p.č. 3/2, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a na

pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 211, p.č. 169, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina

3. Pro projektovou přípravu stavby a provedení stavby umístěné tímto územním rozhodnutím je třeba:
- K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu rekonstrukce komunikace bude doložen souhlas příslušného stavebního úřadu (Městyse Jedovnice, stavebního úřadu) k odstranění objektu č.p. 24 stojícím na pozemku p.č. 1 k.ú. Březina u Křtin (budova Obecního úřadu)
 - K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu rekonstrukce komunikace bude doložen posudek možné vlivu stavby komunikace (provozu na komunikaci) na statiku sousedního domu č.p. 35. V případě, že z posudku vyplyne, že stavbou komunikace je narušena statika RD č.p. 35, bude projektová dokumentace obsahovat i návrh zajištění statiky RD č.p. 35
 - Pro stavbu rekonstrukce silnice, stavební povolení dle § 115 stavebního zákona. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou v oboru dopravních staveb a bude mít náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žádost o stavební povolení bude mít náležitosti dle § 110 stavebního zákona a dle vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Stavbu bude povolovat příslušný úřad – MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad
 - Pro stavbu opěrné zdi, pro stavbu ochrana a přeložky plynovodů, pro stavbu přeložka sloupů NN, pro stavbu VO, stavební povolení dle § 115 stavebního zákona. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou v daném oboru a bude mít náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žádost o stavební povolení bude mít náležitosti dle § 110 stavebního zákona a dle vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
 - Pro stavbu dešťové kanalizace, pro stavbu přeložka a ochrana přeložka vodovodů, stavební povolení dle § 115 stavebního zákona. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou v oboru vodohospodářských staveb a bude mít náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žádost o stavební povolení bude mít náležitosti dle § 110 stavebního zákona a dle vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Stavbu bude povolovat příslušný úřad – MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí
 - stavba přeložky sdělovacích kabelů splňuje ustanovení § 103 odst. 1 stavebního zákona (uvedená v závorkách) a není pro ně vyžadováno stavební povolení ani ohlášení. S provedením těchto staveb je možno započít po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí.
 - projektová dokumentace na rekonstrukci silnice pro stavební povolení bude obsahovat návrh opatření k zamezení znečištění fasády rodinného domu č.p. 35 vlivem dopravy na komunikaci
4. Další požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a ochrany práv a právem chráněných zájmů vztahujících se k nemovitostem:
- Vyjádření – Městský úřad Šlapanice, pracoviště Brno, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.1.2013 pod č.j.: OŽP - ČJ/57873-12/VID
 - Vzhledem k tomu, že zamýšlená akce podléhá vodoprávnímu povolení, dle ust. § 15 a 55 vodního zákona, musí být žadatelem spolu s žádostí o vodoprávní povolení na přeložku vodovodu a dešťové kanalizace doloženy zdejšímu odboru životního prostředí doklady, které jsou uvedeny na vzoru žádosti
 - Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy při kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě (rekonstrukci) budou zařazeny podle postupu uvedeného v ust. § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů
 - Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby, a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace
 - U odpadu bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje
 - Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP
 - Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí
 - Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice, pracoviště Brno, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 2.1.2013 pod č.j.: OŽP – ČJ/57302-12/STA

- Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vztahuje na pozemky: katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 97, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem - 0,0237, z toho odnímaná – 0,0017, BPEJ – 54700, třída ochrany – III; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 497/1, druh pozemku – trvalý travní porost , výměra ha celkem - 0,4562, z toho odnímaná – 0,0379, BPEJ – 56701, třída ochrany – V; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 105/2, druh pozemku – ovocný sad , výměra ha celkem - 0,0819, z toho odnímaná – 0,0005, BPEJ – 54700, třída ochrany – III; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 191/1, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem - 0,1620, z toho odnímaná – 0,0042, BPEJ – 15210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/26, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0633, z toho odnímaná – 0,0017, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/28, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,007, z toho odnímaná – 0,0006, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/33, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0010, z toho odnímaná – 0,0010, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/34, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0348, z toho odnímaná – 0,0093, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/35, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0961, z toho odnímaná – 0,0193, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/38 , druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 1,1526, z toho odnímaná – 0,0207, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/42, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,1943, z toho odnímaná – 0,0038, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/43, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,2235, z toho odnímaná – 0,0024, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/50, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0399, z toho odnímaná – 0,0027, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 313/16, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0438, z toho odnímaná – 0,0438, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 313/17, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0944, z toho odnímaná – 0,0051, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 313/23, druh pozemku – orná půda , výměra ha celkem – 0,0669, z toho odnímaná – 0,0042, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 249/5, druh pozemku – trvalý travní porost , výměra ha celkem – 0,2583, z toho odnímaná – 0,0225, BPEJ – 56701, třída ochrany – V; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 429/6, druh pozemku – trvalý travní porost , výměra ha celkem – 0,1648, z toho odnímaná – 0,0083, BPEJ – 567010, třída ochrany – V; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 194, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem – 0,0492, z toho odnímaná – 0,0003, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 191/2, druh pozemku – trvalý travní porost , výměra ha celkem – 0,0140, z toho odnímaná – 0,0001, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 191/3, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem – 0,0112, z toho odnímaná – 0,0029, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 192/1, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem – 0,0215, z toho odnímaná – 0,0215, BPEJ – 51210, třída ochrany – II; katastrální území - Březina u Křtin, pozemek - p.č. 192/2, druh pozemku – zahrada , výměra ha celkem – 0,0146, z toho odnímaná – 0,0087, BPEJ – 51210, třída ochrany – II
- V zájmu ochrany ZPF , v soulad s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklad skryvku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemků . Ornice skrytá v mocnosti cca 0,3 m (dle aktuálního stavu v místě výstavby) bude po dobu skladování na nezastavěné části pozemků řádně ošetřena a zajištěna proti znehodnocení a ztrátám a bezprostředně po ukončení výstavby bude přesunuta a rozprostřena v množství cca 712 m³ na zbylé části pozemků, kde bude využita k ohumusování a zřízení zeleně v okolí komunikace . V případě uložení ornice na zemědělské půdě na delší dobu než 1 rok je třeba požádat orgán ochrany ZPF o dočasné odnětí půdy ze PF
- Za hospodaření s ornici odpovídá podle § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, investor. V průběhu prací vede o hospodaření s ornici provozní deník, pro kontrolu správnosti, úplnosti a účelnosti využití ornice (údaje o skryvce, ochraně, ošetřování skrývaných kulturních vrstev půdy, převození a rozprostření), který předloží při kolaudaci či závěrečné prohlídce stavby
- Ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 334/1992 Sb., předepíše odbor životního prostředí Městského úřadu Šlapanice investorovi odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF v předpokládané výši 82 615,42 Kč v návaznosti na první pravomocné rozhodnutí vydané

- podle zvláštních předpisů (stavební zákon), které investor předloží orgánu ochrany ZPF MěÚ Šlapanice s doložkou o nabytí právní moci . Při výpočtu odvodu vycházel správní orgán ze základního hodnotového ukazatele zemědělských pozemků podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ) stanovených podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a přílohy č. 22 oceňovací vyhlášky č. 3/2008 Sb., kdy použil základní cenu zemědělské půdy 6,14 Kč/m² dle BPEJ 54700 , 1,21 Kč/m² dle BPEJ 56701, 9,89 Kč/m² dle BPEJ 51210. Pro výslednou sazbu odvodu byl koeficient 4 třetí třídy ochrany ZPF, koef. 2 páté třídy ochrany ZPF a koef. 6 druhé třídy ochrany ZPF podle čísel D přílohy zákona o ochraně ZPF. Dále správní orgán při stanovení výše odvodu zohlednil ekologickou váhu vlivu uvedenou v části C zákona, tj. zemědělská půda nalézající se v současně zastavěném území sídelních útvarů pro pozemky nalézající se v tomto území dle vyjádření Stavebního úřadu Jedovnice. Daný případ nezakládá důvod pro použití ostatních faktorů životního prostředí ovlivňující výši odvodu
- Ke kolaudačnímu řízení či závěrečné kontrolní prohlídce stavby investor předloží doklad o úhradě odvodů
 - Stavební úřad zašle orgánu ochrany ZPF MěÚ Šlapanice stejnopis prvního rozhodnutí vydaného ve věci podle zvláštních předpisů (stavební zákon) s vyznačením nabytí právní moci
- Vyjádření – Policie České republiky, Krajské ředitelství policie JMK, územní odbor Brno – venkov, dopravní inspektorát, Rybářská 17, 611 33 Brno ze dne 26.11.2012 podč.j.: KRPB-301935-1/ČJ-2012-060306
 - Přejechání pro chodce u p.č. 1 bude v místě kde splňuje ČSN 736110“
 - Zvážení úpravy vjezdu přes zpomalovací práh na p.č. 313/13
 - Vjezdová brána vedle p.č. 429/5 bude nasvětlena dle příslušných norem a technických předpisů
 - Dodržení vyhl.č. 398/2009 Sb.
 - Přejechání pro chodce na silnicích budou nasvětleny dle příslušných norem a technických předpisů
 - Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice, pracoviště Brno , odbor životního prostředí , Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 14.3.2013 pod č.j.: OŽP – ČJ/2915-2013/VID
 - Stavební práce při rekonstrukci obou silnic budou prováděny v minimální vzdálenosti 10 m od lesního pozemku p.č. 408/1 v k.ú. Březina u Křtin, a v minimální vzdálenosti 10 m od lesního pozemku 277 v k.ú. Proseč u Březiny, oba jsou ve vlastnictví České republiky ve správě Lesů české republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ: 42196451
 - Při rekonstrukci silničního průtahu nesmí dojít k přímému dotčení nebo poškození sousedního lesního pozemku
 - na lesní půdě nebude ukládán žádný stavební materiál nebo stavební či jiné odpady a nebude zde zbudováno zařízení stavenišť
 - Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje , odbor dopravy , Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 13.12.2013 pod č.j.: JMK 140378/2012
 - Úsek silnice II/373 ve směru od Brna po křižovatku silnic II/373 x III/37367 v obci Březina – stavbu v tomto úseku je nutno provádět po částech vozovky tak, aby zde byl po celou dobu stavby zachován provoz autobusů linkové osobní dopravy (linky IDS JMK č. 201), tuto skutečnost dopravní úřad požaduje z důvodu, že objízdná trasa mezi obcemi Ochoz u Brna a Křtiny přes obec Kanice a Babice nad Svitavou je dlouhá (zejména časově, vzhledem k „horskému“ charakteru vozovky zejména v úseku Babice nad Svitavou – Křtiny) a následné nutnosti vést spoje linky IDS JMK č. 201 ze Křtin do Březiny a pět z důvodů zachování zajištění dopravní obslužnosti obce Březina, zde uvedenými skutečnostmi by došlo k velmi výraznému narušení provozu linky IDS JMK č. 201 a tím k velmi výraznému zhoršení zajištění dopravní obslužnosti území
 - Úsek silnice III/37367 v obci Březina je možno zcela uzavřít při splnění podmínky, že objízdná trasa autobusů linkové osobní dopravy bude po celou dobu trvání této uzavírky možná v úseku Křtiny – Březina obousměrně po silnici II/373 (úplná uzavírka silnice III/37367 tedy nesmí proběhnout v zimním období, kdy vzhledem ke sklonovým poměrům silnice II/373 v úseku Křtiny – Březina zde provoz autobusů není možný)
 - Úsek silnice II/373 ve směru od Křtin po křižovatku silnic II/373 x III/37367 v obci Březina – úplnou uzavírkou tohoto úseku silnice II/373 je možno z hlediska vedení spojů linkové osobní dopravy provést kdykoli vyjma času, kdy zde bude vedena objízdná trasa spojů linkové osobní dopravy za úplně uzavřený úsek silnice III/37367 v obci Březina
 - Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje , odbor dopravy , Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 13.12.2013 pod č.j.: JMK 140378/2012
 - Dopravní úřad souhlasí s autobusovými zastávkami na území obce Březina tak, jak jsou v předložené dokumentaci navrženy (zastávka Březina, Táborská ve směru do Křtin

v jízdním pruhu, ve směru do Brna v zálivu; zastávka Březina, OBÚ ve směru do Křtin v jízdním pruhu, ve směru do Brna v zálivu; zastávka Březina, u sokolovny ve směru do Křtin v zálivu, ve směru do Brna v jízdním pruhu) . Nástupní hrany všech navržených zastávek jsou dostatečné délky, tj. Jsou delší než minimálně požadovaná délka nástupní hrany 15 m

- Dopravní úřad upozorňuje, že výška nástupních hran všech autobusových zastávek v obci Březina musí být 160 mm (ne obvyklých 200mm, protože při výšce nástupní hrany 200 mm je problém s najížděním dnes vyráběných nízkopodlažních autobusů k takovéto nástupní hraně)
 - Vyjádření - Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 14.2.2013 pod č.j.: 685/13/DS
 - Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění . Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., uzavřít před zahájením vlastních prací dohodu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s organizací oprávněnou k provádění archeologického výzkumu a umožnit provedení archeologického výzkumu na dotčeném území. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
 - dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz. § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění
5. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků inženýrských sítí, které se týkají jejich ochrany :
- Souhlas - Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno ze dne 27.1.2012 pod č.j.: LCR952/005308/2012
 - Vyjádření – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno ze dne 7.11.2012 pod č.j.: PM059325/2012-203/Fi
 - Vyjádření – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 14.12.2012 pod č.j.: 5000721600
 - Vyjádření – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 15.1.2013 pod č.j.: 5000732811
 - Vyjádření o existenci – E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 59 České Budějovice ze dne 3.5.2012 pod č.j.: 02672 – Z051214093
 - Souhlas se stavbou a s činností v ochranném pásmu – E.ON Česká republika, s.r.o., reg. Spr. Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 797 27 Prostějov ze dne 16.1.2013 pod č.j.: A22120 – Z061301839
 - Vyjádření –Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha ze dne 2.5.2012 pod č.j.: 74715/2012
 - Podmínky ochrany PVSEK - Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha ze dne 17.12.2012 pod č.j.: 74715/12 – POS

Toto územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci . Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona pro stavby, které tento postup vyžadují.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

V průběhu zahájeného řízení, dne 6.3.2013 podali námitky tyto účastníci řízení:

- Petr Trávníček, bytem Březina 13, 679 05 Křtiny – vlastník rodinného domu č.p.13 stojícím na pozemku p.č. 53 vlastníkem pozemku p.č. 54 , vše k.ú. Březina u Křtin
1. Vlivem oprav a zavádění dalších sítí do komunikace došlo ke značnému zvednutí komunikace (silnice) a to způsobem, že dům č.p. 13 je tzv. utopen pod komunikací. Žádá tímto jako účastník územního řízení k přijetí opatření ke snížení výšky silnice v profilu mého domu č. popisné 13 – **tato námitka byla zamítnuta**

2. PhDr. Miroslav Blatný, bytem Březina 35, 679 05 Křtiny – vlastník rodinného domu č.p. 35 stojícím na pozemku p.č. 200 k.ú. Březina u Křtin – **této námitce bylo vyhověno** .
3. Vlivem provozu na citované komunikaci dochází ke škodám na přiléhajícím domě ke komunikaci a to dnes již k narušení statiky domu. Odstup od komunikace je minimální, řádově v centimetrech. Tím dochází k praskání zdiva a k uvolňování stavby – **této námitce bylo vyhověno** .
4. Vlivem dopravy na komunikaci zvláště v době sněžení a deště dochází ke značnému znečišťování fasády domu a erozi nátěrů. Dochází k dlouholeté devastaci domu vlivem stále vzrůstajícího provozu na komunikaci . Toto bylo již řešeno v mé stížnosti na Správu a údržbu silnic JmK, oblast Blansko v roce 2011. K odstranění znečišťování fasády domu, ale i přiléhajících ostatních domů nedošlo - **této námitce bylo vyhověno** .
5. Rekonstrukcí komunikace budou potenciálně dotčeny výjezdy z přilehlých pozemků do komunikace po stránce úpravy ploch a i výšky napojení - **tato námitka se zamítá**

V průběhu zahájeného řízení – 19.3.2013 (v rámci ústního jednání) podali námitky tito účastníci řízení:

- Martina Burjanová , bytem Hrázka 619/34, 621 00 Brno – spoluvlastník rodinného domu č.p. 400 stojícím na pozemku p.č. 429/59 k.ú. Březina u Křtin
6. Na ulici Tábořská není navržen žádný přechod pro chodce - **tato námitka se zamítá**
 7. Požadují umístit „vjezdovou bránu“ cca v 1/2 ulice Tábořská - **tato námitka se zamítá**
 8. Přidání pouličního osvětlení v ulici Tábořská - **tato námitka se zamítá**
 9. Požadují umístění – vybudování chodníků v ulici Tábořská- **tato námitka se zamítá**
 10. Navrhují umístit 1 autobusovou zastávku v dolní části ulice Tábořská – směr Brno i od Brna - **tato námitka se zamítá**
- Jan Šlof, bytem Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno – spoluvlastník rozestavěné stavby rodinného domu na pozemku p.č. 429/2 k.ú. Březina u Křtin
11. Požadují v km staničení 0,630 – 0,800 snížení navržené nivelety komunikace o cca 30 cm – **této námitce bylo vyhověno**
 12. Požadují zrušení „vjezdové brány“ do obce ve směru od Brna. V případě jejího zachování požadují výpočet rozdílů produkovaných emisí mezi stávajícím stavem a navrženým řešením. - **tato námitka se zamítá**

Odůvodnění :

Žadatel – Jihomoravský kraj, IČ: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno , zastoupen Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno - podal dne 19.12.2012 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : „II/373, III/37367 Březina - průtah“ obsahující tyto stavební objekty SO 101 Rekonstrukce silnice II/373 (km 0,000 – 0,440), SO 201 Opěrná zeď, SO 301 Dešťová kanalizace v sil. II/373 (km 0,000 – 0,440) , SO 401 Přeložka kabelů NN v sil II/373 (km 0,285 – 0,340), SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů, SO 501 ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373 (km 0,440 - 0,057), SO 122 Chodník, SO 302 Dešťová kanalizace v sil. II/373 (km 0,440 – 1,057), SO 402 Kabel VO v sil. II/373 km 0,750 – 0,904), SO 462 Přeložka sloupů na sil. II/373, SO 502 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. II/373 (km 0,440 – 0,816) , SO 103 Rekonstrukce silnice III/37367 (km 0,000 – 0,44679), SO 123 Chodníky , SO 303 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,447), SO 353 ochrana a přeložky vodovodů v sil. III/37367 (km 0,180), SO 453 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,023 25, SO 454 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,406 60, SO 463 Přeložka sdělovacích kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 - 0,075 a 0,336 – 0,447) , SO 483 Přeložka optických kabelů v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,075 a 0,336 – 0,447), SO 503 Ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,447), SO 104 Rekonstrukce sil. III/37367 (km 0,446 79 – 1,307), SO 114 Objízdná trasa , SO 124 Chodníky, SO 304 Dešťová kanalizace v sil. III/37367 (km 0,000 – 0,174 a 0,538 – 0,703), SO 455 Osvětlení přechodu pro chodce na sil. III/37367 v km 0,280 95, SO 464 přeložka sloupů na sil. III/3767, SO 504 ochrana a přeložky plynovodů v sil. III/37367 (km 0,103 – 0,179 a 0,228 – 0,315) na pozemcích p.č. 320, p.č. 313/16, p.č. 249/21, p.č. 313/17, p.č. 313/105, p.č. 249/26, p.č. 249/28, p.č. 249/50, p.č. 249/33, p.č. 249/51, p.č. 249/34, p.č. 249/35, p.č. 313/23, p.č. 313/25, p.č. 249/38, p.č. 249/39, p.č.

313/30, p.č. 313/115, p.č. 249/42, p.č. 249/43 , p.č. 191/1, p.č. 272, p.č. 158, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 497/1, p.č. 497/4, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, p.č. 192/1, p.č. 191/2, p.č. 191/3, p.č. 50, p.č. 194, p.č. 192/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 441/4, p.č. 3/3, p.č. 18/1, p.č. 3/1, p.č. 1 p.č. 4, p.č. 3/2, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 211, p.č. 169, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 6.2.2013 (odesláno dne 12.2.2013) pod č.j.: MJED SÚ – 3255/1517/12 zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení a současně nařídil k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den 19.3.2013 , o jehož výsledku byl pořízen protokol. Na místě samém bylo zjištěno , že záměr umístění stavby byl zveřejněn na veřejně přístupném místě, v souladu se zákonem . Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice od 12.2.2013 do 4.3.2013 a na úřední desce Obecního úřadu Březina

Dne 21.2.2013 pod č.j.: MJED SÚ – 32555/1517a/12 odeslal stavební úřad Jedovnice „Oprava chyby v psaní“ v oznámení o zahájení výše uvedeného územního řízení.

V průběhu zahájeného řízení , dne 6.3.2013 obdržel stavební úřad Jedovnice námítky od účastníka řízení – vlastníka rodinného domu č.p. 13 na pozemku p.č. 53, k.ú. Březina u Křtin p. Petra Trávníčka, bytem Březina 13, 679 5 Křtiny. Dne 6.3.2013 obdržel stavební úřad Jedovnice námítky od účastníka řízení – vlastníka rodinného domu č.p. 35 na pozemku p.č. 200, k.ú. Březina u Křtin p. PhDr. Miroslava Blatného , bytem Březina 35, 679 5 Křtiny.

V průběhu zahájeného řízení, v rámci ústního jednání konaného dne 19.3.2013 obdržel stavební úřad Jedovnice námítky od účastníka řízení - spoluvlastníka rodinného domu č.p. 400 na pozemku p.č. 429/59, k.ú. Březina u Křtin. Marty Burjanové, bytem Hrázka 619/34, 621 00 Brno. V rámci ústního jednání stavební úřad obdržel námítky od účastníka řízení – spoluvlastníka rozestavěné stavby rodinného domu a pozemku p.č. 429/2 k.ú. Březina Křtin – p. Jana Šlofa, bytem Prušánecká 12, 628 00 Brno.

V průběhu zahájeného řízení bylo zjištěno, že došlo k úmrtí účastníků řízení p. Františka Sehnala, bytem Březina 54, 679 06 Jedovnice, dále p. Libuše Pavloňové, bytem Březina 88, 679 05 Křtiny, tito účastníci měli k pozemkům stavbou dotčených jiné věcné právo – právo užívání.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje dle § 85 stavebního zákona ; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel – Správa a držba silnic JmK , obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn) – Obec Březina ; dále vlastník pozemků nebo stavby na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Správa a údržba silnic JmK, Obec Březina , Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jiří Polák Jarmila Buchtová, Jarmila Olejníčková, Michal Křenek, Jitka Křenková, Marcela Křenková, Ludvík Dostál, Miroslav Dostál, Ivana Maternová, Františka Nevoralová, Jan Blatný, Ladislav Malík, mž. Zdeněk Pavloň a Blanka Pavloňová, Miloslav Suchý, Jaroslav Blatný, Emilie Stündlová, FI Holding, a.s., Pila Višňové, a.s., ing. Josef Paděra, Kamil Neužil, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Bohumila Beránková, Bohumír Šíbl, Jiří Sehnal, bytem Dolní Lhota , František Sehnal, Marie Sehnalová, Jiří Sehnal, bytem Březina, Ondřej Malík, Michal Šimek, Markéta Šimková, Růžena Opletalová, Růžena Šimková, mž. Mgr. Lenka Černošková a ing. Milan Černošek, Zdeněk Kučera, ročník 1969, Zdeněk Kučera, ročník 1941, Jana Kučerová, FI Březina výstava RD, spol. s r.o., Česká spořitelna, a.s., Tělocvičná jednota Sokol Březina, Jihomoravská plynárenská, a.s., E.ON Česká republika, .r.o., Telefónica Czech Republic, a.s. ; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – prof. RNDr., DrSc., Jaroslav Polák, ing. Jiří Polák, Mgr, Emilie Šulcová, mž. Arnošt Bayer a Františka Bayerová , Jiljí Březka, Jaromír Neužil, Petr Blatný, Jarmila Marková, Miroslava Doleželová, Břetislav Kepřt, Marie Kepřtová, Petr Křivonožka , mž. Zdeněk Juran a Ivana Juranová, mž. František Hloušek a Marie Hloušková, mž. František Pospíšil a Emilie Pospíšilová, mž. Petr Pospíšil a Marie Pospíšilová, Jana Hrubá, ing. Drahoslav Jedlička, Roman Jedlička, RKM development, s.r.o., Martina Burjanová , De Jong Herbert, mž. Jaroslav Holomek a Zdeňka Holomková, mž. Ing. Petr Jurčík a Hana Jurčíková, Bc. Jakub Čapek, mž. Libor Rumián a ing. Ivana Rumiánová, mž. Martin Dostal a Bc Jana Dostalová, mž. Radek Bedřich Lucie Bedřichová, Zdeněk Cagášek, Mgr. Gabriela Vojtková, Marie Dostálová, Jiří Sehnal, Klára Nováková, mž. Jaromír Kvíčala a Vlasta Kvíčalová, Miroslav Černohlávek, Antonín Opletal, mž. Břetislav Kaštil a Blanka Kaštilová, Jaroslav Křivonožka, Marie Ondráčková, Marie Kopecká, Helena Blahová, mž. Zbyněk Slaný a Blanka Slaná, Aleš Kosík, Květoslava Kosíková, ing. Přemysl Kosík, mž. František Opletal a Helena Opletalová, ing. Miroslav Opletal, Ivana Havlíková, Alena Musilová, Jiřina Nevosádová, Petr Trávníček, mž. ing. Jiří Meicher a Mgr. Marcela Meicherová, mž. Antonín Hloušek a Olga Hloušková, mž. ing. Vít Kopecký a PhDr. Helena Kopecká, Bohdana Šíbllová, Marcela Zlatkovská, mž. Jan Šlof a Jitka Šlofová, Josef Štourač, Ondřej Malík, Vlastimil Rastislav, ročník 1964,

Vlastimil Rastislav, ročník 1938, Hana Krejčí, Hana Skryková, Iveta Skryjová, Ludmila Skryjová, Jarmila Coufalová, mž. Petr Pelikán a MVDr. Květa Pelikánová, Růžena Kratochvílová, mž. Emil Ševčík a Růžena Ševčíková, Vladimír Potůček, mž. Ivan Luka a Ludmila Luková, mž. Jiří Hloušek a Stanislava Hloušková, mž. Věra Idrná a Miroslav Idrný, ing. Věra Idrná, Květoslava Hloušková, mž. Ing. Josef Procházka a Jitka Procházková, mž. Josef Paděra a Drahomíra Paděrová, PhDr. Miroslav Blatný, Pavel Neužil, Božena Neužilová, mž. Stanislav Kříž a Věra Křížová, mž. Pavel Bujtar a Blanka Bujtarová, Zbyněk Křivánek, František Hloušek, mž. Ing. Radko Ohnůtek a Dana Ohnůtková, mž. Jiří Drápal a Ludmila Drápalová, mž. Jiří Hromek a Pavla Hromková, František Březka, Jana Prokešová, Pavel Čermák, Soňa Čermáková, Alena Zeichmeisterová, Ivana Neužilová, Marcela Kozáková, František Chytka, mž. Miroslav Burša a Jitka Buršová, Jiří Benda, Anna Fialová, Františka Kochová, Adolf Sehnal, Antonín Sehnal, Josef Sehnal, Ladislav Malík, Radek Drahovzal, Luděk Holík, Aleš Skládaný, Pavel Vitásek, Jiří Keprt, František Buchta, Jarmila Buchtová, Marie Drahovzalová, Emil Semmler, Jan Semmler, Aleš Hrda, Marie Hlaváčová, Petr Grál, Radek Sehnal, Gabriela Trnková, mž. Zbyněk Trávníček a Ludmila Trávníčková, Radoslava Jochová, Zdeně Kalivoda, Jiří Böhms, mž. Petr Novohradský a Jana Novohradská, mž. Pavel Benda a Jana Bendová, mž. Michal Hloušek a Pavlína Hloušková, Zdeňka Ušiaková, Petr Novohradský, Antonín Opletal, mž. Antonín Hlaváč a Lucie Hlaváčová, Martina Němečková, mž. Richard Hloušek a Božena Hloušková, mž. Josef Trávníček a Libuše Trávníčková, Roman Beránek, Miroslav Luner, mž. Stanislav Černohlávek a Vojtěška Černohlávková, Milan Podrazil, Miroslav Podrazil, ing. Luboš Srnec, Milan Srnec, ing. Milan Srnec, Jan Přichystal, František Přichystal, Ivo Kozel, Radek Ondráček, MUDr. Vojtěch Kotrč, Milan Pyšček, mž. Ing. Václav Kubát a Karla Kubátová, mž. Lubomír Jenč a RNDr. Marie Jenčová, CSc., Michal Maar, Vilém Polák, Sylvie Samsonová, Bořivoj Staveník, Jindřich Staveník, Josef Šíkula, DiS, Marie Šikulová, mž. Zdeněk Špaček a Dobromila Špačková. Lesy České republiky, s.p., lesní správa Bučovice, Aleš Ševčík, mž. Robert Šíbl a Olga Šíblová, Antonín Hloušek, Naděžda Ondráčková, mž. Vladimír Buček a Olga Bučková, mž. Lubomír Otruba a Anna Otrubová, Věra Malíková, mž. Jan Strejt a Emilie Strejťová, Ludmila Trávníčková, Milan Sehnal, Roman Neužil, mž. Oldřich Křička a Stanislava Křičková, Miroslav Dostál, mž. Antonín Srnec a Zdeňka Srncová, mž. Vít Polák a Martina Poláková, Hana Bielčíková, mž. Alois Vašíček a Jaroslava Vašíčková, Alexandra Patočková, mž. Miroslav Drahovzal a Marie Drahovzalová, Ludmila Havlíčková, Petr Kousalík, mž. Martin Křivonožka a Marta Křivonožková, Zdeněk Maša, Alice Mašová, Milan Švehla, Marie Kraplová, Lukáš Malík, Petr Malík, Iva Malíková, mž. Václav Podrazil a Radoslava Podrazilová, Zdeněk Sehnal, mž. Silvestr Šíbl a Drahomíra Šíblová, Martin Klíma, mž. Aleš Dostál a Ivana Dostálová, Simona Keprtová, mž. Petr Pelikán a Taťána Pelikánová, mž. Mgr. Petr Polák a Mgr. Lucie Poláková, Oleksey Skirchuk, Martin Pozorský, mž. RNDr. Mgr. Ph.D. Michal Bittner a Mgr. Alexandra Bittnerová, Siarhei Leutseyeu, mž. Martin Ševčík a Eva Ševčíková.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí.

V průběhu územního řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Březina, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčené pozemky se nachází v současně zastavěném území obce v plochách s funkčním využitím – doprava, v těchto plochách lze umísťovat stavby dopravy včetně autobusových zastávek. Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu Obce Březina. Územní plán obce Březina byl schválen usnesením byl schválen usnesením Zastupitelstvem obce Březina dne 9.6.2003.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení :

- nebyly vzneseny

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům, rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a závaznými stanovisky :

- Závazné stanovisko - Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 19.12.2012 pod č.j.: OV-ČJ/59567-12/MAD
- Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 13.12.2012 pod č.j.: JMK 140378/2012

- Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 7.2.2013 pod č.j.: JMK 15794/2013
- Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 21.5.2008 pod č.j.: JMK 66099/2008
- Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno ze dne 18.8.2008 pod č.j.: JMK 107523/2008
- Vyjádření – KORDIS JMK, a.s., Nové sady 746/30, 602 00 Brno ze dne 27.12.2012
- Vyjádření - Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.1.2013 pod č.j.: OŽP- ČJ/57873-12/VID
- Závazné stanovisko - Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 2.1.2013 pod č.j.: OŽP-ČJ/57302-12/STA
- Rozhodnutí (zvláštní užívání silnice) - Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 30.1.2013 pod č.j.: OŽP-ČJ/4749-13/MAD
- Vyjádření – Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 14.2.2013 pod č.j.: 685/13 DS
- Závazné stanovisko – Hasičský záchranný sbor JmK, odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno ze dne 16.6.2008 pod č.j.: HSBM-3-227-24/1-OPST-2008
- Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 10.12.2012 pod č.j.: 01866/MK/2012 S/01861/MK/2012
- Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 23.6.2008 pod č.j.: 01046/MK/2008 S/00834/MK/2008
- Vyjádření – Policie České republiky, Krajské ředitelství policie JMK, územní odbor Brno – venkov, dopravní inspektorát, Rybářská 17, 611 33 Brno ze dne 26.11.2012 pod č.j.: KRPB-301935-1/ČJ-2012-060306,
- Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 54, 602 00 Brno ze dne 2.1.2013 pod č.j.: KHSJM 00023/2012/BK/HOK
- Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 14.3.2013 pod č.j.: OŽP-ČJ/12880 – 13/VID

Z hlediska připojení na rozvody inženýrských sítí, křížení s nimi a jejich ochranu byla vydána tato stanoviska a vyjádření :

- Souhlas - Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno ze dne 27.1.2012 pod č.j.: LCR952/005308/2012
- Vyjádření - Lesy České republiky, s.p., lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice ze dne 25.2.2013 pod č.j.: LCR141/000342/2013
- Vyjádření – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno ze dne 7.11.2012 pod č.j.: PM059325/2012-203/Fi
- Vyjádření – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 14.12.2012 pod č.j.: 5000721600
- Vyjádření – Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 15.1.2013 pod č.j.: 5000732811
- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení č. 153845 ze dne 21.12.2012 uzavřená mezi stavebníkem a JmP, a.s.
- Vyjádření o existenci – E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 59 České Budějovice ze dne 3.5.2012 pod č.j.: 02672 – Z051214093
- Souhlas se stavbou a s činností v ochranném pásmu – E.ON Česká republika, s.r.o., reg. Spr. Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 797 27 Prostějov ze dne 16.1.2013 pod č.j.: A22120 – Z061301839
- Vyjádření – Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha ze dne 2.5.2012 pod č.j.: 74715/2012
- Podmínky ochrany PVSEK - Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha ze dne 17.12.2012 pod č.j.: 74715/12 – POS

Citovaná vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito vlastníky inženýrských sítí a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Souhlasy vlastníků a spoluvlastníků stavbou dotčených pozemků, nebo těch, kteří mají k dotčeným pozemkům jiné věcné právo:

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb., dne 20.12.2012 mezi stavebníkem a Obcí Březina se sídlem Březina 24, 679 05 Křtiny

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 14.11.2012 mezi stavebníkem a mž. Petrem Pelikánem a MVDr. Květou Pelikánovou, oba bytem Březina 60, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 15.8.2012 mezi stavebníkem a Bohumilou Beránkovou, bytem 88, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 2.12.2012 mezi stavebníkem a Hanou Skryjovou, Ivetou Skryjovou, a Ludmilou Skryjovou, všechny bytem Březina 79, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 8.10.2012 mezi stavebníkem a p. Jiřím Polákem, bytem Březina 3, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a p. Bohdanou Šíblovou, bytem Březina , 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 4.10.2012 mezi stavebníkem a Jarmilou Buchtovou, bytem Březina 6, 679 05 Křtiny a Jarmilou Olejníčkovou, bytem Babice nad Svitavou 66, 664 01 Babice nad Svitavou
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 1.11.2012 mezi stavebníkem a p. Michalem Křenkem bytem Rajhradická 129, 664 61 Rebešovice, Jitkou Křenkovou, bytem Kanice 300, 664 01 Kanice a Marcelou Křenkovou, bytem Rajhradická 129, 664 61 Rebešovice
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 8.10.2012 mezi stavebníkem a Ludvíkem Dostálem, bytem Březina 93, 679 05 Křtiny a Miroslavem Dostálem, bytem Březina 169, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 27.11.2012 uzavřená mezi stavebníkem a p. Jiřím Sehnalem, bytem Dolní Lhota 24, 678 01 Blansko
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 11.6.2012 uzavřená mezi stavebníkem a Ondřejem Malíkem, Michalem Šímkem a Markétou Šimkovou, všichni bytem Březina 30, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 24.9.2012 uzavřená mezi stavebníkem a p. Ivanou Maternovou, bytem Březina 100, 679 05 Křtiny a p. Františkou Nevoralovou, bytem Březina 56, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 11.6.2012 uzavřená mezi stavebníkem a p. Janem Blatným, bytem ul. Kosmonautů 415/7, 625 00 Brno
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 14.11.2012 u mezi stavebníkem a mž. Jiřím Hlouškem a Stanislavou Houškovou, oba bytem Březina 58, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a p. Miroslavou Doleželovou, bytem Senetářov 146, 679 056 Jedovnice, Břetislavem Keprtem, bytem Bukovinka 141, 679 05 křtiny a Marií Keprtovou, bytem Březina 62, 679 05 křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a p. Vladimírem Potůčkem, bytem Březina 61, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 6.11.2012 mezi stavebníkem a p. Marií Coufalovou, bytem Březina 65, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 18.10.2012 mezi stavebníkem a p. Ladislavem Malíkem, bytem Březina 109, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 6.11.2012 mezi stavebníkem a Tělocvičnou jednotou Sokol Březina, se sídlem Březina 100, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 11.6.2012 mezi stavebníkem a Zdeňkem Pavloněm, bytem Březina 88, 679 05 Křtiny a mž. Zdeňkem Pavloněm a Blankou Pavloňovou , oba bytem Březina 88, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a p. Hanou Krejčí, bytem Březina 85, 679 05 Křtiny

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 3.12.2012 mezi stavebníkem a p. Petrem Blatným, bytem Březina 81, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a p. Růženou Kratochvílovou, bytem Olšany 92, 683 01 Olšany
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 27.9.2012 mezi stavebníkem a mž. Zdeňkem Pavloněm a Blankou Pavloňovou, oba bytem Březina 88, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 14.11.2012 mezi stavebníkem a mž. Břetislavem Kaštilem a Blankou Kaštilovou, oba bytem Březina 33, 6979 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 12.12.2012 mezi stavebníkem p. Miloslavem Suchým, bytem Ochoz u Brna 132, 664 02 Ochoz u Brna
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 19.9.2012 uzavřená mezi stavebníkem a p. Zdeňkem Kučerou, bytem Březina 97, 679 05 Křtiny
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 12.10.2012 mezi stavebníkem a p. Jaroslavem Blatným, bytem Oblá 403/35, 634 00 Brno a Emilií Stündlovou, bytem Březina 12, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 19.9.2012 mezi stavebníkem a p. Kamilem Neužilem, bytem Březina 267, 679 05 Křtiny
- Souhlas vlastníka pozemků se stavbou ze dne 14.12.2012 – FI Březina výstavba RD, spol. s r.o., Masarykova 318/12, 602 00 Brno
- Souhlas vlastníka pozemků se stavbou ze dne 14.12.2012 – FI Holding, a.s. , Masarykova 318/12, 602 00 Brno
- Souhlas vlastníka pozemků se stavbou ze dne 14.12.2012 – Pila Višňové, a.s, Zelný trh 318/1, 619 00 Brno
- Smlouva o budoucích smlouvách a o budoucím použití pozemků pro účel výstavby silnice uzavřená dne 19.10.2012 mezi stavebníkem a ing. Josefem Paděrou, bytem Školní 133/34, 664 41 Popůvky
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a mž. Liborem Rumiánem a ing. Ivanou Rumiánovou, oba bytem Březina 263, 679 05 Křtiny
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená podle § 86 odst. 2 písm. a) a podle § 110 odst. a) zák.183/2006 Sb. , dne 28.11.2012 mezi stavebníkem a mž. Ing. Petrem Jurčíkem a Hanou Jurčíkovou, oba bytem Krymská 372/9, 625 00 Brno
- Souhlas - Českomoravská stavební spořitelna , a.s., Vinohradská 3218/169, 100 17 Praha ze dne 13.2.2013 (jiné věcné právo k pozemku p.č. 249/42 k.ú. Březina u Křtin)
- Souhlas – Bohumír Šíbl, Jílkova 2415/131, 615 00 Brno ze dne 21.2.2013 (jiné věcné právo k pozemku p.č. 104 k.ú. Březina u Křtin)
- Souhlas – Marie Sehnalová, Jiří Sehnal, oba bytem Březina 54, 679 05 Křtiny (jiné věcné právo k pozemku p.č. 158 k.ú. Březina u Křtin)
- Souhlas – Růžena Opletalová, Růžena Šiková, obě bytem Březina 30, 679 05 Křtiny (jiné věcné právo k pozemku p.č. 91/5 k.ú. Březina u Křtin)
- Souhlas – Zdeněk Kučera a Jana Kučerová , oba bytem Březina 97, 679 05 Křtiny (jiné věcné právo k pozemku p.č. 95 a p.č 97, vše k.ú. Březina u Křtin)
- Souhlas – mž. Ing. Milan Černošek, bytem Březina 213, 679 05 Křtiny a Mgr. Lenka Černošková, bytem Škroupova 2400/14, 636 00 Brno (jiné věcné právo k pozemku p.č. 320 k.ú. Březina u Křtin)
- Dodatek č. 10 ke smlouvě o úvěru ze dne 22.4.2013 uzavřený mezi Českou spořitelnou a.s. a FI Březina výstavba RD, spol. s r.o.

Citovaná vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi vlastníky pozemků a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Stavební úřad městyse Jedovnice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky týkající se umístění stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky týkající se provedení stavby budou součástí povolení o provedení stavby.

Navrhovatelé v řízení prokázali, že mají k pozemkům na nichž se výše uvedené stavby umísťují, vlastnické právo nebo jiné právo .

Po posouzení návrhu podle § 37 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy, proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního zástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Stavební úřad na základě výše uvedeného rozhodl tak, tak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí. Za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Námitka č. 1, týkající se snížení stávající nivelety vozovky před rodinným domem č.p. 13 byla zamítnut z těchto důvodů.

- Stavební úřad se námitkou zabýval v předložené projektové dokumentaci stavby pro územní řízení byla v úseku rodinného domu č.p. 13 navrženo navýšení nivelety komunikace. Po podané námitce, bylo v rámci ústního jednání dohodnuto, že niveleta komunikace bude snížena. Bylo doložena opravená projektová dokumentace, konkrétně výkres příčných řezů. Současně bylo konstatováno, že není technicky možné snížit niveletu navržené komunikace, pod úroveň stávající komunikace, neboť by bylo současně i sníženo krytí stávajících inženýrských sítí.

Námitka č. 2, týkající se možného narušení statiky rodinného domu č.p. 35 bylo vyhověno.

- Požadavek na statické posouzení RD č.p. 35 vlivem stavby komunikace je uveden ve výrokové části rozhodnutí, konkrétně čl. II. podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby, bodu č. 4. Pro projektovou přípravu stavby a provedení stavby umístěné tímto územním rozhodnutím je třeba, odstavci 2.

Námitka č. 3, týkající se znečištění fasády a nátěrů rodinného domu č.p. 35 vlivem provozu na komunikaci bylo vyhověno, v projektové dokumentaci .

- Požadavek na návrh technické řešení je uveden ve výrokové části rozhodnutí, konkrétně čl. II. podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby, bodu č. 4. Pro projektovou přípravu stavby a provedení stavby umístěné tímto územním rozhodnutím je třeba, odstavci 5.

Námitka č. 4, týkající se možného dotčené stávajících vjezdů na pozemky jednotlivých nemovitostí byla zamítnuta z těchto důvodů

- Stavební úřad se námitkou zabýval Dle ustanovení § ... stavebního zákona sjezdy a nájezdy na komunikace nevyžadují umístění, proto tedy nejsou součástí projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Úpravy stávajících sjezdů a nájezdů (úprava ploch + výška napojení) na silnici budou součástí projektové dokumentace pro stavební povolení.

Námitka č. 5, týkající se požadavku na zřízení přechodu pro chodce na ul. Táborská byla zamítnuta z těchto důvodů:

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Přechod pro chodce je klasifikováno jako dopravní značení na komunikaci, jako takové nepodléhá rozhodnutí o umístění stavby. Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude i odsouhlasené dopravní značení na výše uvedených komunikacích, které bude odsouhlasené Policií ČR, dopravním inspektorátem Brno venkov a MěÚ Šlapanice, odborem výstavby, silničním správním úřadem

Námitka č. 6, týkající se požadavku na umístění vjezdové brány cca v 1/2 ul. Táborská byla zamítnuta z těchto důvodů:

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Přechod pro chodce je klasifikováno jako dopravní značení na komunikaci, jako takové nepodléhá rozhodnutí o umístění stavby. Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude i odsouhlasené dopravní značení na výše uvedených komunikacích, které bude odsouhlasené Policií ČR, dopravním inspektorátem Brno venkov a MěÚ Šlapanice, odborem výstavby, silničním správním úřadem

Námitka č. 7 týkající se požadavku na zřízení veřejného osvětlení na ul. Táborská, byla zamítnuta z těchto důvodů:

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Požadavek na zřízení veřejného osvětlení nelze uplatňovat u žadatele o územní rozhodnutí a u vlastníka komunikace – Správy a údržby silnic Jmk, Veřejné osvětlení v obci dle platné legislativy buduje, spravuje a vlastní příslušná obec, v tomto případě tedy Obec Březina. Požadavek na zřízení veřejného osvětlení je nutno uplatnit na Obci Březina.

Námitka č. 8, týkající se požadavku na vybudování chodníků na ul. Tábořská, byla zamítnuta z těchto důvodů:

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Požadavek na zřízení chodníků pro pěší nelze uplatňovat u žadatele o územní rozhodnutí a u vlastníka komunikace – Správy a údržby silnic Jmk, Pěší komunikaci v zastavěném a zastavitelném území obce dle platné legislativy buduje, udržuje a vlastní příslušná obec, v tomto případě tedy Obec Březina. Požadavek na zřízení chodníků v dané lokalitě je nutno uplatnit na Obci Březina.

Námitka č. 9, týkající se požadavku na umístění autobusové zastávky na ul. Tábořská, byla zamítnuta z těchto důvodů:

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Autobusová zastávka ve směru od Brna i ve směru na Brno je v současné době umístěna na začátku ulice Tábořská (u vjezdu k areálu „HLUBNA“). Dle předložené projektové dokumentace bude autobusová zastávka ve směru na Brno umístěna v zářivém pruhu za budovou Základní školy. Autobusové zastávky se umísťují i v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Březina, kde jsou vyznačeny jako veřejně prospěšné stavby. Na ulici Tábořská není žádná autobusová zastávka dle územně plánovací dokumentace nově plánována. V současné době obec Březina pracovává nový územní plán, požadavek na zřízení nové autobusové zastávky lze tedy vznést u Obce Březina.

Námitka č. 10, týkající se snížení nivelety v úseku v km staničení 0,630 – 0,800 bylo vyhověno. Byla opravena projektová dokumentace pro územní řízení, konkrétně výkres příčných řezů.

Námitka č. 11, týkající se požadavku se zrušení vjezdové brány a požadavku na výpočet rozdílu produkovaných emisí mezi stávajícím stavem a navrženým řešením

- Stavební úřad se námitkou zabýval. Vjezdová brána je součástí předložené projektové dokumentace pro územní řízení, stavební úřad nemá oprávnění jakýmkoliv způsobem zasahovat do předložené projektové dokumentace, nemůže vznášet požadavky na zrušení jednotlivých stavebních objektů nebo navrhopvat změny dokumentace. Vjezdová brána je umístěna od pozemku ve spoluvlastnictví p. Šlofa ve vzdálenosti cca 160 m. Dotčené orgány, které mají ze zákona chránit životní prostředí a obyvatelstvo před hlukem a případnými zvýšenými emisemi, ve svých závazných stanoviscích doložených k územnímu řízení vyslovily souhlasné stanovisko, žádná speciální měření nebo výpočty nebyly požadovány. Součástí projektové dokumentace pro územní řízení je i hluková studie.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice. Dnem oznámení je 15. den ode dne jeho vyvěšení na úřední desce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona doručeno jednotlivě.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1.000,- Kč byl uhrazen dne 19.12.2012.

Doručí se:

Žadatel – zmocněnec :

Správa a údržba silnic JmK, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

ostatní účastníci řízení – veřejnou vyhláškou :

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno

Jiří Polák, Březina 3, 679 05 Křtiny

Jarmila Buchtová, Březina 6, 679 05 Křtiny

Jarmila Olejníčková, Babice nad Svitavou 66, 664 01 Babice nad Svitavou

Michal Křenek, Rajhradická 129, 664 61 Rebešovice

Jitka Křenková, Kanice 300, 664 01 Kanice

Marcela Křenková, Rajhradická 129, 664 61 Rebešovice

Ludvík Dostál, Březina 93, 679 05 Křtiny

Miroslav Dostál, Březina 169, 679 05 Křtiny

Ivana Maternová, Březina 100, 679 05 Křtiny

Františka Nevalová, Březina 66, 679 05 Křtiny

Jan Blatný, ulice Kosmonautů 415/7, 625 00 Brno

Ladislav Malík, Březina 109, 679 05 Křtiny

Zdeněk Pavloň, Březina 88, 679 05 Křtiny

Blanska Pavloňová, Březina 88, 679 05 Křtiny

Miloslav Suchý, Ochoz u Brna 1323, 664 02 Ochoz u Brna

Jaroslav Blatný, Oblá 403/35, 634 00 Brno

Emilie Stündlová, Březina 12, 679 05 Křtiny

FI Holding, a.s., Masarykova 318/12, 602 00 Brno

Pila Višňové, zelný trh 318/1, 619 00 Brno

Ing. Josef Paděra, Školní 133/34, 664 41 Popůvky

Kamil Neužil, Březina 267, 679 05 Křtiny

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha

Bohumila Beránková, Březina 84, 679 05 Křtiny

Bohumír Šíbl, Jílkova 2415/131, 615 00 Brno

Jiří Sehnal, Dolní Lhota 24, 678 01 Blansko

Marie Sehnalová, Březina 54, 679 05 Křtiny

Jiří sehnal, Březina 54, 679 05 Křtiny

Ondřej Malík, Březina 30, 679 05 Křtiny

Michal Šimek, Březina 30, 679 05 Křtiny

Markéta Šimková, Březina 30, 679 05 Křtiny

Růžena Opletalová, Březina 30, 679 05 Křtiny

Růžena Šimková, Březina 30, 679 05 Křtiny

Mgr. Lenka Černošková, Kroupova 2400/14, 636 00 Brno

Ing. Milan Černošek, Březina 213, 679 05 Křtiny

Zdeněk Kučera, ročník 1969, Březina 97, 679 05 Křtiny

Zdeněk Kučera, ročník 1941, Březina 97, 679 05 Křtiny

Jana Kučerová, Březina 97, 679 05 Křtiny

FI Březina výstavba RD, spol.s r.o., Masarykova 318/12, 602 00 Brno

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

Tělocvičná jednota Sokol Březina, Březina, 679 05 Křtiny

Jihomoravská plynárenská, plynárenská 499/1, 657 02 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 59 České Budějovice

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2662, 140 22 Praha

Prof. RNDr., DrSc, Jaroslav Polák, Talichova 435/30, 623 00 Brno

Ing. Jiří Polák, Březina 134, 679 05 Křtiny

Mgr. Emílie Šulcová, Březina 107, 679 05 Křtiny

Arnošt Bayer, 768 61 Bystřice po Hostýnem

Františka Bayerová, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Jiljí Březka, Ostrov nad Oslavou 066, 594 45 ostrov nad Oslavou

Jaromír Neužil, Březina 83, 679 05 Křtiny

Petr Blatný, Březina 81, 679 05 Křtiny

Jarmila Marková, Březina 73, 679 05 Křtiny
Miroslava Doleželová, Senetářov 146, 679 06 Jedovnice
Břetislav Kepřt, Bukovina 141, 679 05 Křtiny
Marie Kepřtová, Březina 62, 679 05 Křtiny
Petr Křivonožka, Březina 76, 679 05 Křtiny
Zdeněk Juran, Březina 80, 679 05 Křtiny
Ivana Juranová, Březina 80, 679 05 Křtiny
František Hloušek, Smetanova 7, 602 00 Brno
Marie Hloušková, Smetanova 7, 602 00 Brno
František Pospíšil, Březina 64, 679 05 Křtiny
Emílie Pospíšilová, Březina 64, 679 05 Křtiny
Petr Pospíšil, Březina 64, 679 05 Křtiny
Martina Pospíšilová, Březina 64, 679 05 Křtiny
Jana Hrubá, Otiskova 2765/5, 628 00 Brno
Ing. Drahoslav Jedlička, Vinařská 359/44, 603 00 Brno
Roman Jedlička, Jírovcova 807/51, 623 00 Brno
RKM development, s.r.o., Vinařská 359/44, 603 00 Brno
Martina Burjanová, Hrázkova 619/34, 621 00 Brno
De Jong Herbert, Březina 400, 679 05 Křtiny
Jaroslav Holomek, Molákova 2142/2, 628 00 Brno
Zdeňka Holomková, Molákova 2142/2, 628 00 Brno
Ing. Petr Jurčík, Krymská 372/9, 625 00 Brno
Hana Jurčíková, Krymská 372/9, 625 00 Brno
Bc. Jakub Čapek, Březina 403, 679 05 Křtiny
Libor Rumián, Březina 263, 679 05 Křtiny
Ing. Ivana Rumiánová, Březina 263, 679 05 Křtiny
Martin Dostal, Březina 260, 679 05 Křtiny
Bc. Jana Dostalová, Březina 260, 679 05 Křtiny
Radek Bedřich, Nivky 1682/11, 628 00 Brno
Lucie Bedřichová, Nivky 1682/11, 628 00 Brno
Zdeněk Cagášek, Černopolní 231/39, 613 00 Brno
Mgr. Gabriela Vojtková, Březina 259, 679 05 Křtiny
Marie Dostálová, Březina 93, 679 05 Křtiny
Jiří Sehnal, Březina 54, 679 05 Křtiny
Klára Nováková, Březina 90, 679 05 Křtiny
Jaromír Kvíčala, Březina 92, 679 05 Křtiny
Vlasta Kvíčalová, Březina 91, 679 05 Křtiny
Miroslav Černošlák, Březina 82, 679 05 Křtiny
Antonín Opletal, Březina 86, 679 05 Křtiny
Břetislav Kaštil, Březina 33, 679 05 Křtiny
Blanka Kaštilová, Březina 33, 679 05 Křtiny
Jaroslav Křivonožka, Březina 53, 679 05 Křtiny
Marie Ondráčková, Březina 68, 679 05 Křtiny
Marie Kopecká, Perná 252, 691 86 Perná
Helena Blahová, Březina 70, 679 05 Křtiny
Zbyněk Slaný, Březina 71, 679 05 Křtiny
Blanka Slaná, Březina 71, 679 05 Křtiny
Aleš Kosík, Březina 47, 679 05 Křtiny
Květoslava Kosíková, Březina 47, 679 05 Křtiny
Ing. Přemysl Kosík, náměstí Míru 374/2, 602 00 Brno
František Opletal, Březina 46, 679 05 Křtiny
Helena Opletalová, Březina 46, 679 05 Křtiny
Ing. Miroslav opletal, Kovalovická 382, 664 07 Pozořice
Ivana Havlíková, Březina 45, 679 05 Křtiny
Alena Musilová, Březina 42, 679 05 Křtiny
Jiřina Nevošádová, Bělohorská 4311/89, 636 00 Brno
Petr Trávníček, Venhudova 1621/12, 614 00 Brno
Ing. Jiří Meicher, Březina 43, 679 05 Křtiny
Mgr. Marcela Meicherová, Březina 43, 679 05 Křtiny
Antonín Hloušek, Březina 34, 679 05 Křtiny
Olga Hloušková, Březina 34, 679 05 Křtiny
Ing. Vít Kopecký, Skřivanova 346/16, 602 00 Brno
PhDr. Helena Kopecká, Skřivanova 346/16, 602 00 Brno
Bohdana Šíbllová, Březina 5, 679 05 Křtiny

Marcela Zlatkovská , Ochoz u Brna 37, 664 02 ochoz u Brna
Jan Šlof, Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno
Jitka Šlofová, Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno
Josef Štourač, Březina 87, 679 05 Křtiny
Ondřej Malík, Březina 30, 679 05 křtiny
Vlastimil Rastislav, ročník 1964 , Březina 96, 679 05 Křtiny
Vlastimil Rastislav, ročník 1938 , Březina 96, 679 05 Křtiny
Hana Krejčí, Březina 85, 679 05 Křtiny
Hana Skryjová, Březina 79, 679 05 Křtiny
Iveta Skryjová, Březina 79, 679 05 Křtiny
Ludmila Skryjová, Březina 79, 679 05 Křtiny
Jarmila Coufalová , Březina 65, 679 05 Křtiny
Petr Pelikán, Březina 60, 679 05 Křtiny
MVDr. Květa Pelikánová, Březina 60, 679 05 Křtiny
Růžena Kratochvílová, Olšany 92, 683 01 Rousínov u Vyškova
Emil Ševčík, Březina 55, 679 05 Křtiny
Růžena Ševčíková, Březina 55, 679 05 Křtiny
Vladimír Potůček, Březina 61, 679 05 Křtiny
Ivan Luka, Březina 66, 679 05 Křtiny
Ludmila Luková, Březina 66, 679 05 Křtiny
Jiří Hloušek, Březina 58, 679 05 Křtiny
Stanislava Hloušková, Březina 58, 679 05 Křtiny
Věra Idrná, Březina 98, 679 05 křtiny
Miroslav Idrný, Březina 98, 679 05 Křtiny
Mgr. Věra Idrná, Březina 290, 679 05 Křtiny
Květoslava Hloušková, Hvězdárenská 857/1, 616 00 Brno
Ing. Josef Procházka, Březina 40, 679 05 Křtiny
Jitka Procházková, Březina 40, 679 05 Křtiny
Josef Paděra, Březina 74, 679 05 Křtiny
Drahomíra Paděrová, Březina 74, 679 05 Křtiny
PhDr. Miroslav Blatný, Březina 35, 679 05 Křtiny
Pavel Neužil, Březina 11, 679 05 Křtiny
Božena Neužilová, Březina 11, 679 05 Křtiny
Stanislav Kříž, Březina 10, 679 05 Křtiny
Věra Křížová, Březina 10, 679 05 Křtiny
Pavel Bujtar, Březina 2169, 679 05 Křtiny
Blanka Bujtarová, Březina 269, 679 05 Křtiny
Zbyněk Křivánek, Březina 8, 679 05 Křtiny
František Hloušek, Kyjevská 302/7, 625 00 Brno
Ing. Radko Ohnútek, Březina 25, 679 05 Křtiny
Dana Ohnútková, Březina 25, 679 05 Křtiny
Jiří Drápal, Březina 101, 679 05 Křtiny
Ludmila Drápalová, Březina 101, 679 05 Křtiny
Jiří Hromek, Březina 72, 679 05 Křtiny
Pavla Hromková, Březina 72, 679 05 Křtiny
František Březka, Březina 59, 679 05 Křtiny
Jana Prokešová, Březina 39, 679 05 Křtiny
Ing. Pavel Čermák, Březina 14, 679 05 Křtiny
Soňa Čermáková, Březina 14, 679 05 Křtiny
Alena Zechmeisterová , Březina 15, 679 05 Křtiny
Ivana Neužilová, Březina 83, 679 05 Křtiny
Marcela Kozáková, Březina 18, 679 05 Křtiny
František Chytka, Březina 19, 679 05 Křtiny
Miroslav Burša, Březina 21, 679 05 křtiny
Jitka Buršová, Březina 21, 679 05 Křtiny
Jiří Benda, Březina 37, 679 05 Křtiny
Anna Fialová, Pod Javory 2048/2, 678 01 Blansko
Františka Kochová, Hostěnice 17, 664 04 Hostěnice
Adolf Sehnal, Rudice 223, 679 06 Jedovnice
Antonín Sehnal, Březina 191, 679 05 křtiny
Josef Sehnal, Hostěnice 9, 682 01 Rostěnice – Zvonovice
Ladislav Malík, Březina 109, 679 05 Křtiny
Radek Drahovzal, Březina 116, 679 05 Křtiny
Luděk Holík, Březina 111, 679 05 Křtiny

Aleš Skládáný, Březina 112, 679 05 Křtiny
Pavel Vitásek, Březina 113, 679 05 Křtiny
Jiří Kepřt, Březina 198, 679 05 Křtiny
František Buchta, Březina 115, 679 05 Křtiny
Jarmila Buchtová, Březina 6, 679 05 Křtiny
Marie Drahovzalová, Březina 116, 679 05 Křtiny
Emil Semmler, Březina 190, 679 05 Křtiny
Jan Semmler, Rotreklova 2218/7, 628 00 Brno
Aleš Hrda, Březina 139, 679 05 Křtiny
Marie Hlaváčová, Bukovina 102, 679 05 Křtiny
Petr Grán, 19 Ian Gr.Mt. Wawerly 31149, Melbourne, Austrálie
Radek Sehnal, Březina 153, 679 05 Křtiny
Gabriela Trnková, Jungmannova 668/2, 612 00 Brno
Zbyněk Trávníček, Březina 150, 679 05 Křtiny
Ludmila Trávníčková, Březina 150, 679 05 Křtiny
Radoslava Jochová, Rotreklova 2217/5, 628 00 Brno
Zdeněk Kalivoda, Březina 157, 679 05 Křtiny
Jiří Böhm, Horova 3112/38, 616 00 Brno
Petr Novohradský, Březina 175, 679 05 Křtiny
Jana Novohradská, Březina 175, 679 05 Křtiny
Pavel Benda, Borovská 942/4, 616 00 Brno
Jana Bendová, Březina 181, 679 05 Křtiny
Michal Hloušek, Březina 188, 679 05 Křtiny
Pavína Hloušková, Březina 188, 679 05 Křtiny
Zdeňka Ušiaková, Březina 167, 679 05 Křtiny
Petr Novohradský, Březina 175, 679 05 Křtiny
Antonín Opletal, Březina 160, 679 05 Křtiny
Antonín Hlaváč, Březina 152, 679 05 Křtiny
Lucie Hlaváčová, Březina 152, 679 05 Křtiny
Martina Němečková, Březina 152, 679 05 Křtiny
Richard Hloušek, Březina 163, 79 05 Křtiny
Božena Hloušková, Březina 163, 679 05 Křtiny
Josef Trávníček, Březina 161, 679 05 Křtiny
Libuše Trávníčková, Březina 161, 679 05 Křtiny
Roman Beránek, Vsetínská 525/16, 639 00 Brno
Miroslav Luner, Březina 187, 679 05 Křtiny
Stanislav Černohlávek, Březina 178, 679 05 Křtiny
Vojtěška Černohlávková, Březina 178, 679 05 Křtiny
Milan Podrazil, Ostrov u Macochy 401, 679 14 Ostrov u Macochy
Miloslav Podrazil, Březina 162, 679 05 Křtiny
Ing. Luboš Srnec, Mikulovská 4053/8, 628 00 Brno
Milan Srnec, Březina 159, 679 05 Křtiny
Ing. Milan Srnec, Březina 159, 679 05 Křtiny
Jan Přichystal, Březina 180, 679 05 Křtiny
František Přichystal, Březina 174, 679 05 Křtiny
Ivo Kozel, Březina 173, 679 05 Křtiny
Radek Ondráček, Březina 184, 679 05 Křtiny
MUDr. Vojtěch Kotrč, Březina 244, 679 05 Křtiny
Milan Pyšček, Březina 244, 679 05 Křtiny
Ing. Václav Kubát, Vinohrady 821/57, 639 00 Brno
Karla Kubátová, Vinohrady 821/57, 639 00 Brno
Lubomír Jenč, Foltýnova 1026/14, 635 00 Brno
RNDr. Marie Jenčová, CSc., Foltýnova 1026/14, 635 00 Brno
Michal Maar, Horníkova 2059/2, 628 00 brno
Vilém Polák, Březina 300, 679 05 křtiny
Sylvie Samsonová, Kopečná 248/31, 602 00 Brno
Bořivoj Staveník, Vojtěcha Lanny 3271, 272 01 kladno
Jindřich Staveník, Slovinská 2018/7, 628 00 Brno
Josef Šikula, DiS., Josefy Faimonové 2226/7, 628 00 Brno
Alena Šikulová, Josefy Faimonové 2226/7, 628 00 Brno
Zdeněk Špaček, Březina 121, 679 05 Křtiny
Dobromila Špačková, Březina 121, 679 05 Křtiny
Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice
Aleš Ševčík, Březina 125, 79 05 Křtiny

Robert Šíbl, Březina 123, 679 05 Křtiny
Olga Šíblová, Březina 123, 679 05 Křtiny
Antonín Hloušek, Březina 128, 679 05 Křtiny
Naděžda Ondráčková, Březina 128, 679 05 Křtiny
Vladimír Buček, Březina 120, 679 05 Křtiny
Olga Bučková, Březina 120, 679 05 Křtiny
Lubomír Otruba, Březina 119, 679 05 Křtiny
Anna Otrubová, Březina 119, 679 05 Křtiny
Věra Malíková, Březina 118, 679 05 Křtiny
Jan Strejť, Březina 195, 679 05 Křtiny
Emilie Strejťová, Březina 195, 679 05 Křtiny
Ludmila Trávníčková, Březina 154, 679 05 Křtiny
Milan Sehnal, Březina 153, 679 05 Křtiny
Roman Neužil, Březina 172, 679 05 Křtiny
Josef Sehnal, Březina 172, 679 05 Křtiny
Oldřich Kříčka, Březina 171, 79 05 Křtiny
Stanislava Kříčková, Březina 171, 679 05 Křtiny
Miroslav Dostál, Březina 169, 679 05 Křtiny
Antonín Srnec, Březina 1668, 679 05 Křtiny
Zdeňka Srncová, Březina 168, 679 05 Křtiny
Vít Polák, Březina 151, 679 05 Křtiny
Martina Poláková, Březina 151, 679 05 Křtiny
Hana Bielčíková, Březina 179, 679 05 Křtiny
Alois Vašíček, Březina 179, 679 056 Křtiny
Jaroslava Vašíčková, Březina 179, 679 05 Křtiny
Alexandra Patočková, Březina 194, 679 05 Křtiny
Miroslav Drahovzal, Březina 185, 679 05 Křtiny
Marie Drahovzalová, Březina 185, 679 05 Křtiny
Ludmila Havlíčková, Březina 193, 679 05 Křtiny
Petr Kousalík, Březina 183, 679 05 Křtiny
Martin Křivonožka, Březina 158, 679 05 Křtiny
Marta Křivonožková, Březina 158, 679 05 Křtiny
Zdeněk Maša, Březina 192, 679 05 Křtiny
Alice Mašová, Březina 192, 679 05 Křtiny
Milan Švehla, Březina 176, 679 05 Křtiny
Marie Kraplová, Pravlov 110, 664 64 Dolní Kounice
Lukáš Malík, Březina 182, 679 05 Křtiny
Petr Malík, Březina 182, 679 05 Křtiny
Iva Malíková, Březina 182, 679 05 Křtiny
Václav Podrazil, Březina 186, 679 05 Křtiny
Radoslava Podrazilová, Březina 186, 679 05 Křtiny
Zdeněk Sehnal, Březina 191, 679 05 Křtiny
Silvestr Šíbl, Březina 164, 679 05 Křtiny
Drahomíra Šíblová, Březina 164, 679 05 Křtiny
Martin Klíma, Březina 189, 679 05 Křtiny
Aleš Dostál, Březina 199, 679 05 Křtiny
Ivana Dostálová, Březina 199, 679 05 Křtiny
Simona Keprtová, Březina 198, 679 05 Křtiny
Petr Pelikán, Březina 60, 679 05 Křtiny
Taťána Pelikánová, Lazebnická 61511, 586 01 Jihlava
Mgr. Petr Polák, Březina 265, 679 05 Křtiny
Mgr. Lucie Poláková, Březina 265, 679 05 Křtiny
Oleksiy Skyrchuk, Vančurova 3359/60, 615 00 Brno
Martin Pozorský, Skalice nad Svitavou 95, 679 01 Skalice nad Svitavou
RNDr. Mgr. Ph.D. Michal Bittner, Březina 286, 679 05 Křtiny
Mgr. Alexandra Bittnerová, Březina 286, 679 05 Křtiny
Siarhei Leutseyeu, Volutová 2521-18, 158 00 Praha
Martin Ševčík, Březina 296, 679 05 Křtiny
Eva Ševčíková, Březina 296, 679 05 Křtiny

dotčené orgány :

Městský úřad Šlapanice , odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Městský úřad Šlapanice , odbor výstavby , odd. ÚP + RR, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice , odbor výstavby, silniční správní úřad , pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky , Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko

Hasičský záchranný sbor JmK, odbor prevence , Štefánikova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

úřady :

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup

Na vědomí:

Krajský úřad Jihomoravského kraje , odbor dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

KORDIS JMK, a.s., Nové sady 946/30, 602 00 Brno

Policie ČR, krajské ředitelství policie JmK, územní odbor Brno – venkov, dopravní inspektorát, Rybářská 17, 611 33 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno