

# ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Č.j.: MJED SÚ – 3058/1413/12

Jedovnice dne 14.12.2012

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne : .....

Obecní úřad Březina provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení . Lhůty vyvěšení na úřední desce v Obci Březina jsou pouze informativní .

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Žadatel – Monika Kramolišová, narozená dne 18.2.1974, bytem Černopolní 231/39, 613 00 Brno, zastoupena na základě plné moci ze dne 3.9.2012 Mgr. Ing. Arch. Ludmilou Kramolišovou, Černopolní 231/39, 613 00 Brno - podal dne 5.12.2012 u stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí na stavbu: „**Inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů“ v lokalitě Vojtíšky obsahující prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, hlavní řad dešťové kanalizace, místní obslužnou komunikaci, veřejné osvětlení** na pozemcích p.č. 146/1, p.č. 278/141, p.č. 290, p.č. 281, p.č.282, p.č. 278/26, p.č. 278/668,p.č. 278/23, p.č. 278/22, p.č. 291/4, p.č. 291/5, p.č. 278/19, p.č. 278/16, p.č. 278/15, p.č. 278/213, p.č. 278/11, p.č. 288, p.č. 285 a p.č. 283, vše katastrální území Proseč Březiny, obec Březina . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

#### Návrh stavby:

Předmětem návrhu je umístění inženýrských sítí pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „Vojtíšky “. Jedná se o tyto stavební objekty: místní komunikace (větev „A“ severního směru o celkové délce cca 160 m ukončená úvratovým obratištěm) , veřejné osvětlení vedené v zeleném pásu podél komunikace (zemní rozvody VO včetně 14 ks osvětlovacích stožárů) , dešťová kanalizace sloužící k odvodnění místní komunikace a zaústěná do stávající vodoteče na pozemku p.č 290 a p.č. 146/1, vše k.ú. Proseč u Březiny ( větev „A“ délky 221 m z potrubí DN 300, větev „B“ délky 166,8 m z potrubí DN 300 , vodovod pro veřejnou potřebu (vedoucí v trase místní komunikace a sestávající se z větve „A“ celkové délky 80,5 m z potrubí DN 80, větve „B“ celkové délky170,2 m z potrubí DN 80, větve „C“ délky 44,7 m z potrubí DN 80 )

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotřeným orgánům zahájení územního řízení. K projednání žádosti nařizuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

**15.1.2013 (úterý) v 9.45 hod.**

se schůzkou pozvaných na obecním úřadu v Březině .

#### Poučení všeobecná :

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hod. a na místě samém při ústním jednání

Vypraveno dne : .....

- Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) , b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

#### **Poučení pro žadatele:**

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání . Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný doklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. **Pro daný případ je nejvhodnější zveřejnění tohoto oznámení a výkresů č. 1 a výkresů č. D.2 .** Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Lenka Pavlíčková  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Doručí se :**

##### **Žadatel - zmocněnec (dodejky):**

Mgr. Ing. Arch. Ludmila Kramolišová, Černopolní 231/39, 613 00 Brno

##### **Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :**

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

##### **ostatní účastníci územního řízení - veřejnou vyhláškou:**

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

Ing. Pavel Kachlík, Březina 203, 679 05 Křtiny

Monika Kramolišová, Černopolní 231/39, 613 00 Brno

Ladislav Drahovzal, Pionýrská 537, 679 02 Rájec -Jestřebí

MUDr. Pavel Roubalík, Komenského 278, 664 84 Zastávka u Brna

MUDr. Dagmar Roubalíková , Komenského 278, 664 84 Zastávka u Brna

Ivo Kozel, Březina 173, 67905 Křtiny

František Kozel, Březina 173, 679 05 Křtiny

Ing. Růžena Kozlová, Březina 173, 679 05 Křtiny

Josef Hloušek, Bzenecká 4154/13, 628 00 Brno

JUDr. Radima Gregorová, PhD., Řezáčova 765/46, 624 00 Brno

Ing. Josef Chytka, Březina 264, 679 05 Křtiny

Dana Chytková, Březina 264, 679 05 Křtiny

Martina Sekaninová, Ořechová 147, 664 61 Rajhrad

Michal Slezáček, Březina 232, 679 05 Křtiny  
Eva Slezáčková, Březina 232, 679 05 Křtiny  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha  
Jiří Klement, Mokrá 99, 664 04 Mokrá  
Jitka Klementová, Ibsenova 118/5, 638 00 Brno  
Roman Ondráček, Březina 128, 679 05 Křtiny  
MUDr. Zdena Pavlíčková, Březina 251, 679 05 Křtiny  
Ing. Jiří Jureček, Březina 246, 679 05 Křtiny  
MVDr. Petra Vasilová, Březina 246, 679 05 Křtiny  
Modrá pyramida, stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 21 Praha  
Ing. Jiří Polák, Březina 134, 679 05 Křtiny  
Ing. Filip Orság, Ph.D., Hvozdecká 1309/7, 635 00 Brno  
Pavel Svozil, Vondrákova 637/18, 635 00 Brno  
Ivanka Svozilová, Vondrákova 637/18, 635 00 Brno  
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice  
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Stanislav Trávníček, Marie Majerové 481/4, 638 00 Brno  
Čestmír Mičůch, Březina 170, 679 05 Křtiny  
Jarmila Mičůchová, Březina 170, 679 05 Křtiny  
Antonín Kvíčala, Březina 155, 679 05 Křtiny  
Ing. Vladimír Kelbl, Ochoz u Brna 101, 664 02 Ochoz u Brna  
Ing. Kamila Kelblová, Ochoz u Brna 101, 664 02 Ochoz u Brna  
Jan Srnec, Březina 129, 679 05 Křtiny  
Marie Srncová, Březina 129, 679 05 Křtiny  
Petr Novohradský, Březina 175, 679 05 Křtiny  
Martina Stiborová, Žižkova 1296, 768 24 Hulín  
Martin Beňuš, Březina 136, 679 05 Křtiny  
Zuzana Beňušová, Březina 136, 679 05 Křtiny  
Ivo Doležal, Zemědělská 1689/34, 613 00 Brno  
Ing. Ivo Soudek, Pálavské náměstí 4122/9, 62800 Brno  
Jana Soudková, Březina 197, 679 05 Křtiny

**dotčené orgány územního řízení :**

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí , pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Městský úřad Šlapanice, odbor stavební úřad, odd. ÚP + RR , pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy , pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Krajská hygienická stanice JmK, územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, 678 01 Blansko  
Hasičský záchranný sbor JmK, odbor prevence , Štefánkova 32, 602 00 Brno

**úřady**

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám.71, 679 06 Jedovnice  
Obecní úřad Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny  
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

**Na vědomí:**

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno  
Policie ČR, KŘP JmK, Dopravní inspektorát Brno – venkov, Rybářská 17, 611 33 Brno