

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 4. září 2023 od 18:00 hodin na obecním úřadě

Přítomní zastupitelé: Michal Bittner, Bronislav Fialkowski, Martin Habáň, Adam Kozel, Lukáš Neužil, Martina Poláková,

Nepřítomní zastupitelé: Petra Vasilová

Hosté: 3

Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18 hod. Předsedající, starosta Martin Habáň, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední a elektronické úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem a to minimálně sedm dní před konáním zastupitelstva. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 12. června 2023, byl bez připomínek ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Zapisovatelem schůze navržen předsedající, za ověřovatele zápisu navrzeni Soňa Čermáková a Dita Šulcová. Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Program jednání:

Starosta obce představil program zasedání. Žádné další návrhy na změnu nepadly a bylo přistoupeno k hlasování.

1. Projektová dokumentace „Tůň pod Studánkami“
2. Smlouva o zřízení a provozu naučné stezky
3. Podmínky stavby krytého parkování na pozemku p.č. 334/98, k.ú. Březina u Křtin
4. Podání dotace Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023, JMK
5. Podání dotace Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+
6. Aktualizace obecně závazných vyhlášek obce Březina
7. Rozpočtová opatření 5/2023, 6/2023
8. Ostatní & diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1. Projektová dokumentace „Tůň pod Studánkami“

Starosta informoval o projektu, který vychází z dlouhodobé strategie rozvoje obce Březina a také adaptační strategie na zadržování a vsakování vody v krajině, kdy by v lokalitě u Studánek měla vzniknout tůň. Předal slovo místostarostovi M. Bittnerovi, který má projekt na starost. Ten popsal proces hledání možností, zmínil možnou dotaci až 100% na realizaci projektu a jeho případné pokračování dalšími projekty. Prvním krokem je však zpracování projektové dokumentace do úrovně

dokumentace pro provedení stavby (DPS). Zpracování obci nabídla společnost Ing. Pavla Golíka, který stojí za celým projektem tůně a to za cenu 145.083 Kč bez DPH, částku 100.000 Kč by mohl financovat Jihomoravský kraj z dotace. V 18:11 se dostavil na jednání zastupitel B. Fialkowski.

Paní Čermáková se zeptala, kde přesně je tak lokalita. Po vysvětlení konstatovala, že jde o velmi dobře zvolené místo, kde končí meliorace a je velká pravděpodobnost využití. Paní Šulcová se zeptala, zda toto najdete v Adaptační strategii obce pro boj se suchem a přívalovými dešti. Starosta odpověděl, že ano, že tůně a další podobná řešení adaptační strategie řešila, nyní se tedy přistupuje k první realizaci z navrhovaných řešení. Pokud se osvědčí, bude se jistě pokračovat dalšími kroky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje objednávku na projektovou dokumentaci „Tůň pod Studánkami“ do úrovně dokumentace pro provedení stavby (DPS) u Ing. Pavla Golíka, IČ 72400714 a to za 145.083 Kč bez DPH a pověřuje starostu vystavením objednávky.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2023-09 bylo přijato.

2. Smlouva o zřízení a provozu naučné stezky

Mendelova univerzita v Brně, ŠLP Masarykův les Křtiny kontaktoval obec ohledně naučných stezek, především co se týče jejich umístění, provozu, stavu, atd. Předložil obci Smlouvu o zřízení a provozu naučné stezky, kde se obec zavazuje řádně pečovat o informační tabule naučné stezky „Toulky kolem Březiny“ a platit roční poplatek 100 Kč za umístění informačních tabulí na pozemcích ŠLP Křtiny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o zřízení a provozu naučné stezky č. 17/2023 s Mendelovou univerzitou v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2023-09 bylo přijato.

3. Podmínky stavby krytého parkování na pozemku p.č. 334/98, k.ú. Březina u Křtin

Pan Marek Polan usiluje o dodatečný souhlas pro stavbu přístřešku pro automobily na svém pozemku p.č. 334/98, k.ú. Březina u Křtin. Protože je stavba blíže než 50 metrů od obecního lesa, navrhl právní zástupce níže uvedené usnesení, o kterém byl pan Polan informován a vyslovil s ním souhlas, což na jednání zastupitelstva osobně potvrdil. Toto usnesení má právně chránit naši obec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina na žádost vlastníka stavby dodatečně souhlasí s umístěním stavby přístřešku na vozidla na pozemku 334/98, katastrální území Březina u Křtin dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Marcelou Horovou ze srpna 2023 za těchto podmínek:

- *vlastník stavby si je vědom blízkosti stavby k lesu na pozemku p.č. 404 i rizika s tímto spojeného a je povinen tomuto přizpůsobit své užívání stavby a poučit o tomto i další osoby užívající stavbu*
- *stavba je a bude v souladu se všemi zákonnými i podzákonnými normami*
- *stavba nijak neohrožuje a neomezuje užívání sousedního pozemku p.č. 404*
- *vlastník stavby se vzdává práva na náhradu škody (na majetku i na zdraví) případně způsobené pádem stromu nebo jeho části z lesa na pozemku p.č. 404, a to výslovně i do budoucna*
- *vlastník stavby se vzdává práva na náhradu škody (na majetku i na zdraví) případně způsobené imisemi (např. spad listí, plodů apod.) z lesa na pozemku p.č. 404, a to výslovně i do budoucna*
- *vlastník stavby se vzdává práva požadovat vůči vlastníkově pozemku p.č. 404 zdržení se imisí (např. spad listí, plodů apod.) a všech s tímto souvisejících nároků, a to výslovně i do budoucna*
- *vlastník stavby je povinen o těchto podmínkách informovat všechny budoucí vlastníky stavby, jinak je plně odpovědný za jakoukoliv škodu,*
- *zastupitelstvo obce Březina pověřuje starostu obce vydáním souhlasného stanoviska pro tuto stavbu s výše uvedenými podmínkami.*

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2023-09 bylo přijato.

4. Podání dotace Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023, JMK

Jak již bylo informováno v bodě 1), kdy byla schválena i objednávka na projektovou dokumentaci tůně pod Studánkami, je možno v rámci vypsání dotací Jihomoravského kraje požádat o finanční prostředky na realizaci této projektové dokumentaci a to v rámci dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023. Maximální výše získaných prostředků z rozpočtu kraje je 100.000 Kč. Starosta má již vše připraveno pro podání dotace a žádá tímto o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2023, DT4 – Projektová dokumentace, vypisované Jihomoravským krajem a pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2023-09 bylo přijato.

5. Podání dotace Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+

Ministerstvo místního rozvoje České republiky má vypsán dotační program Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, aktivita 2 – „Změna územního plánu – jednotný standard“. Obec Březina by z celkové částky 447.700 Kč včetně DPH, kterou uhradí za zpracování Změny č. 2 Územního plánu obce Březina mohla získat částku 250.000 Kč a to na část, kdy se mění územní plán do jednotného standardu. Starosta má opět již vše připraveno pro podání dotace a žádá tímto o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, aktivita 2 – „Změna územního plánu – jednotný standard“, vypisované Ministerstvem místního rozvoje České republiky a pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2023-09 bylo přijato.

6. Aktualizace obecně závazných vyhlášek obce Březina

Starosta informoval, že na základě úpravy zákonů je potřeba novelizovat některé obecně závazné vyhlášky obce, tj. schválit nové vyhlášky a jejich zrušovací části staré vyhlášky zrušit. Byly vysvětleny změny, které se vyhlášek týkají. Vyhlášky následně budou zveřejněny ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků. Jedná se o níže uvedené vyhlášky:

- OZV o místním poplatku z pobytu
- OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- OZV o místním poplatku ze psů
- OZV o zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí,

zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2023-09 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2023-09 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2023-09 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina vydává obecně závaznou vyhlášku o zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2023-09 bylo přijato.

7. Rozpočtová opatření 5/2023, 6/2023

Starosta předložil zastupitelstvu přijatá rozpočtová opatření 5/2023 ve výši 91.500 Kč a 6/2023 ve výši 122.800 Kč a požádal zastupitelstvo o vzetí na vědomí. Jednotlivé řádky rozpočtových opatření starosta vysvětlil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5/2023 a 6/2023.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL/A SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Lukáš Neužil	✓		
Martina Poláková	✓		
Petra Vasilová			

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2023-09 bylo přijato.

8. Ostatní & diskuse

Nebyla vznesena žádná poznámka do diskuse.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:40.

Zapisovatel:

Mgr. Martin Habáň, starosta dne 5. září 2023

Michal Bittner, místostarosta dne 5. září 2023

Ověřovatelé:

Soňa Čermáková dne 5. září 2023

Dita Šulcová dne 5. září 2023