

BŘEZINA

0 100 200 400 600 800 m

SN

GRAFICKÁ LEGENDA

stav	návrh

PLOCHY ZMĚN

	Zastavitelné plochy
	Plochy přestavby
	Plochy změny v krajině
	CNU – koridor dopravní infrastruktury

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	BV - bydlené venkovské
	PU - veřejná prostranství všeobecná
	PU - koridor účelové komunikace

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

		Bydlení venkovské
--	--	-------------------

Plochy rekreace

		Rekreace individuální
--	--	-----------------------

Plochy občanského vybavení

		Občanské vybavení všeobecné
--	--	-----------------------------

		Občanské vybavení - sport
--	--	---------------------------

Plochy dopravní infrastruktury

		Doprava silniční
--	--	------------------

Plochy technické infrastruktury

		Nakládání s odpady
--	--	--------------------

		Technická infrastruktura všeobecná
--	--	------------------------------------

Plochy výroby a skladování

		Výroba drobná a služby
--	--	------------------------

		Výroba lehká
--	--	--------------

		Výroba zemědělská a lesnická
--	--	------------------------------

Plochy smíšené výrobní

		Smíšené výrobní jiné - agroturistika
--	--	--------------------------------------

Plochy veřejných prostranství

		Veřejná prostranství všeobecná
--	--	--------------------------------

Plochy zeleně

		Zeleň krajinná
--	--	----------------

		Zeleň - zahrady a sady
--	--	------------------------

		Zeleň sídelní ostatní
--	--	-----------------------

Plochy vodní a vodohospodářské

		Vodní a vodohospodářské všeobecné
--	--	-----------------------------------

Plochy zemědělské

		Pole
--	--	------

		Trvalé travní porosty
--	--	-----------------------

Plochy lesní

		Lesní všeobecné
--	--	-----------------

Plochy přírodní

		Přírodní všeobecné
--	--	--------------------

Plochy smíšené

		Smíšené nezastavěného území všeobecné
--	--	---------------------------------------

		Smíšené nezastavěného území jiné - školka
--	--	---

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	Nadregionální biocentrum
	Nadregionální biokoridor
	Lokální (místní) biocentrum
	Lokální (místní) biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

	území s archeologickými nálezy
--	--------------------------------

LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEJICH OCHRANA

	ložiska nerostných surovin
--	----------------------------

	chráněná ložisková území
--	--------------------------

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

	vodní tok
--	-----------

	vodní tok - zatrubněný
--	------------------------

	záchranný příkop
--	------------------

PŘÍRODNÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA

	dálkové migrační koridory
--	---------------------------

	vzdálenost 30 metrů od okraje lesa
--	------------------------------------

	přírodní park
--	---------------

	evropsky významná lokalita (Natura 2000)
--	--

	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
--	---

	maloplošná zvláště chráněná území
--	-----------------------------------

	ochranné pásmo maloplošné zvláště chráněného území
--	--

	CHKO Moravský kras - zóna I
--	-----------------------------

	CHKO Moravský kras - zóna II
--	------------------------------

	CHKO Moravský kras - zóna III
--	-------------------------------

	CHKO Moravský kras - zóna IV
--	------------------------------

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	trafostanice
	el. vedení VN - kabelové
	el. vedení VN - nadzemní
	el. vedení VN - podzemní
	ochranné pásmo el. vedení a trafostanice
	ČOV
	přečerpávací stanice ČOV
	ostatní zařízení ČOV

	kanalizační stoky - splaškové - gravitační
--	--

	kanalizační stoky - splaškové - výtah
--	---------------------------------------

	kanalizační stoky - dešťové
--	-----------------------------

	vodojem
--	---------

	přečerpávací stanice ČOV
--	--------------------------

	vodní zdroj
--	-------------

	vodovod
--	---------

	vedení plynovodu STL
--	----------------------

	vedení plynovodu NTL
--	----------------------

	radiokomunikační síť
--	----------------------

	ochranné pásmo el. komunikačních zařízení
--	---

	koridor RR směrů MO
--	---------------------

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	cyklotrasa
--	------------

	silnice II. třídy
--	-------------------

	silnice III. třídy
--	--------------------

	místní a účelové komunikace
--	-----------------------------

	ochranné pásmo letiště
--	------------------------

	ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
--	---

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výmenovaných druhů staveb.

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Objednatel: Obec Březina , Březina 24, 679 05 Křtiny	Razítko a podpis:	
Pořizovatel: MěÚ Šlapanice , Opuštěná 9/2, 656 70 Brno		
Zpracovatel: ATELIER URBÍ, spol. s r.o. , Bašty 413/2, 602 00 Brno		
Zodpovědný projektant: Ing. Hana Vyvialová , autorizace ČKA 04 026		
Spolupráce: Ing. arch. Michaela Bartíková	Digitální zpracování: Mgr. Barbora Květoňová	Měřítko: 1 : 5 000
Alce:	Číslo paré:	Datum: červen 2025
ZMĚNA Č. 2 ÚP BŘEZINA		II/02