

SMLOUVA

o odvádění odpadních vod

obecní kanalizací v obci Březina (dále jen „**Smlouva**“), uzavřená mezi následujícími smluvními stranami a v níže uvedeném znění:

Smluvní strany:

1. Vlastník kanalizace: **Obec Březina**
se sídlem Březina, č.p. 24, PSČ 679 05
identifikační číslo 00 28 00 20
zastoupená starostou Ing. Jiřím Polákem
bankovní účet č.:2142266399/0800
(dále uváděn v textu smlouvy jako „**vlastník**“ nebo „**provozovatel**“)

a

2. Odběratel:
příjmení, jméno:

datum narození:

adresa odběrného místa

adresa trvalého pobytu dle OP:

spojení (tel. / e-mail):
(dále uváděn v textu smlouvy jako „**odběratel**“).

Článek I.

Předmět smlouvy, určení místa stavby nebo pozemku připojeného kanalizační přípojkou na kanalizaci

1. Obec Březina je vlastníkem a provozovatelem veřejné kanalizace, včetně čistírny odpadních vod v obci Březina (dále je „**obecní kanalizace**“). Předmětem smlouvy je odvádění odpadních vod.
2. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou odvádět odpadní vodu kanalizací vypouštěnou z této nemovitosti:

Budova - rodinný dům čp. v obci Březina

postavený na pozemku p.č. v k.ú. Březina u Křtin/ Proseč u Březiny
(dále jen „**nemovitost**“)

3. Odběratel se zavazuje odpadní vodu do veřejné kanalizace vypustit a současně se zavazuje zaplatit provozovateli úplatu za odvádění odpadních vod – **tzv. stočné**.
4. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky příslušné nemovitosti dle odst. 2 do obecní kanalizace.

Článek II.

Podmínky odvádění odpadních vod

Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude pro účely výpočtu výše úplaty/ stočného určeno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákonem č. 274/2001 Sb.,

o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.,
jako množství vody, které je:

1. zjištěno měřením spotřebované pitné vody vodoměrem. Tento způsob je uplatnitelný pro obyvatele nemovitostí, které používají pro svou spotřebu výhradně vodu dodanou obecním vodovodem, popřípadě vodu z vlastních zdrojů, je-li přívod této vody opatřen obcí schváleným a označeným vodoměrem.
2. Vypočteno podle ročních směrných čísel potřeby vody stanovených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění. Tento způsob se použije, není-li prováděno měření množství vypouštěných odpadních vod do kanalizace ani měření veškeré odebrané pitné vody,
3. Pokud nelze postupovat podle odstavců 1 a 2, provede provozovatel odborný výpočet množství vody vypouštěného při zjištění druhu a kapacity činnosti realizované v napojené nemovitosti. Lze použít i údaje z nemovitostí se stejným nebo obdobným druhem činnosti. Prokáže-li se odběr nebo vypouštění nesouvisející s druhem a kapacitou činnosti realizované v napojené nemovitosti (např. v čase vymezitelnou neohlášenou havárií přípojky nebo vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace), vypočítává se množství vody ve vazbě na technické možnosti úniku dodávané vody nebo technické možnosti vypouštění vody. K těmto množství se případně připočte množství vody získané z jiných zdrojů.

V případě, že spotřeba vody, měřená vodoměrem, bude v praxi nižší než 50 % hodnoty uplatnitelného směrného čísla, má provozovatel vodovodu právo provést kontrolu v dané nemovitosti ke zjištění, zda je do objektu přiváděna voda z jiného zdroje, který není do výpočtu množství vyprodukovaných odpadních vod zahrnut.

Vypouštěné odpadní vody musí být v souladu s limity platného kanalizačního řádu. (Zejména platí zákaz napojení na dešťové vody pod pokutou 5.000,-- Kč)

Platný kanalizační řád je vyhlášen zveřejněním na úřední desce Obce Březina (též elektronicky na webové adrese: www.obec-brezina.cz) a vyhlášením místním rozhlasem. Změna kanalizačního řádu bude prováděna obcí Březina a oznámena obdobně, tj. vyvěšením na úřední desce obce Březina.

Článek III.

Čestné prohlášení odběratele

Podpisem této smlouvy stvrzuji pravdivost následujících údajů:

- V nemovitosti, připojené na kanalizaci, žije trvale ___ osob.
(údaj je třeba pro výpočet zatížení čistírny odpadních vod).
- Pitnou vodu používám (nehodící se škrtněte):
 - z obecního vodovodu
 - z vlastní studny opatřené vodoměrem
 - z vlastní studny neopatřené vodoměrem
 - jiný zdroj (např. jímka na dešťovou vodu)
- Stav vodoměru v době napojení na splaškovou kanalizaci je _____ m³

Článek IV.

Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Účinnost této Smlouvy vzniká jejím uzavřením, nedohodou-li se strany jinak.
3. Platnost a účinnost smlouvy skončí písemnou dohodou smluvních stran ke dni určenému v dohodě nebo písemnou výpovědí. Výpověď může dát každá ze smluvních stran. Výpovědní doba činí 30 dnů a počítá se od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek V.

Cena a platební podmínky

1. Odvádění odpadních vod se fakturuje za cenu sjednanou dohodou stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Podle dohody stran smlouvy je cena za odvádění odpadních vod, tj. stočné, určena platným ceníkem obce Březina ve vyšší sazby za m³ na základě usnesení zastupitelstva obce Březina č.148 ze dne 31.3.2010, tj. vlastníka kanalizace na každý kalend. rok, tak aby zahrnovala skutečné náklady na provoz kanalizace, včetně tvorby přiměřené rezervy na opravy a údržbu součástí kanalizace, včetně čistírny odpadních vod, spolu s určením účinnosti ceníku. Cena za stočné se vypočte součinem ceny dle ceníku za 1 m³ a množství vypouštěné vody zjištěným způsobem dle článku II. této smlouvy. Provozovatel je oprávněn účtovat odběrateli změněné ceny ode dne nabytí účinnosti nového ceníku.
2. Cena je vyhlášena zveřejněním ceníku na úřední desce obce Březina (též elektronicky na webové adrese: www.obec-brezina.cz), a vyhlášením místním rozhlasem. Změna ceníku bude prováděna obcí Březina a oznámena obdobně, tj. vyvěšením na úřední desce obce Březina.
3. Smluvní strany se dohodly, že stočné uhradí odběratel provozovateli dvakrát ročně, a to v tomto termínu: zálohu ve výši 50% minulé skutečné spotřeby do 31.12. a do 30.6.vyúčtování za předešlý rok. První záloha bude placena ve výši 500 Kč/osoba po připojení v termínu do 31.12.
4. Způsob platby stočného:
 - a) Platebním příkazem nebo poštovní poukázkou odběratele na bankovní účet vlastníka kanalizace - provozovatele, tj. na čís. účtu 2142266399/0800, variabilní symbol sestávající z následujících čísel: č.p. domu odběratele, měsíc a rok platby (např. ...062010). Konstantní symbol 0308. V platebním příkazu bude uvedeno jméno a příjmení odběratele (v kolonce „sdělení plátce“). Dnem úhrady je den, v němž bude placená částka připsána na účet provozovatele.
 - b) Osobně v hotovosti předáním provozovateli.

Článek VI. Další podmínky dodávky

1. Odběratel se zavazuje písemně oznámit dodavateli každou změnu související s předmětem smlouvy, zejména změny ve vlastnických vztazích k napojené nemovitosti. Hodlá-li odběratel ukončit dodávku odvádění odpadních vod kanalizací, je povinen společně s novým odběratelem podat osobně provozovateli přihlášku - odhlášku k odvádění odpadních vod. Neoznámí-li dosavadní odběratel tuto skutečnost, je povinen platit za odvádění odpadních vod až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnou dohodou stran.
2. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má právní sílu originálu smlouvy a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Jakékoliv změny této smlouvy lze, s výjimkou změny kanalizačního řádu a změny ceníku viz výše, provádět jen písemnou dohodou stran.
4. Tato smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran, které na důkaz toho, o čem se ve smlouvě dohodly, připojují své podpisy.

V Březině dne:

**Vlastník a provozovatel kanalizace:
Obec Březina**

Odběratel:

.....
Ing. Jiří Polák
starosta

.....