

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 10. září 2018, od 18:00 hodin, zasedací místnost OÚ Březina**

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Aleš Buček, Martin Habáň, Martin Křivonožka, Ladislav Potrusil, Petra Vasilová, Michal Bittner

Nepřítomní zastupitelé (omluveni): Martina Burjanová

Hosté (dle prezenční listiny, příloha č. 2): 15

### **Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání**

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18 hod. Předsedající, starosta Martin Habáň, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31. srpna 2018 do 10. září 2018 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 6. srpna 2018, byl bez připomínek ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Předsedající navrhl zapisovatelem schůze Petru Vasilovou, ověřovatelem zápisu Martina Šlegla a Antonína Sapáka. Jiné návrhy nepadly. Předsedající dal hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro: 6. Proti: 0, Zdržel se: 0**

**Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Navrhl změny a to vypuštění bodu 2 – pacht pozemků a nahrazení bodem „Rozpočtová opatření č. 7/2018“

\* Zahájení, zapisovatel schůze, ověřovatelé.

- 1) Projednání rozpočtového opatření č. 7/2018
- 2) Projednání územní studie Březina, lokality Z06 a Z07.
- 3) Projednání obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.
- 4) Projednání smlouvy o převodu vlastnictví k majetku České republiky na hasičskou cisternu s příslušenstvím.
- 5) Diskuse.

**Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0**

**Program zasedání byl schválen.**

## **1. Projednání rozpočtového opatření č. 7/2018**

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření 7/2018 v celkové výši 993.300 Kč s popisem veškerých změnových kapitol.

### ***Návrh usnesení:***

*Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtové opatření 7/2018.*

**Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **2. Projednání územní studie Březina, lokality Z06 a Z07.**

Starosta přítomným nastínil proces zpracování územní studie lokali Z06 a Z07 pořizovatele Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, jedná se o lokalitu zástavby domů nad místním kostelem. Zastupitele tuto územní studii neschvalují, pouze berou na vědomí její vložení do evidence územně plánovací činnosti.

Pan Polák položil dotaz, kdo byl ze zastupitelů pověřen jednáním se Šlapanicemi ohledně územní studie. Starosta odpověděl, že v tomto jednání zastupoval obec Březinu Martin Habáň jako starosta, a že odpovědným pořizovatelem územní studie byl MěÚ Šlapanice, Ing, arch. Nováková. Dle svého vyjádření se pan Polák nedostane díky zdi na své pozemky vedle kostela a také položil dotaz, kde se na vložení studie podílel. V obou případech starosta odpověděl, že informace mu poskytne MěÚ Šlapanice, odbor výstavby. Paní Čermákové by se více líbilo zelené přírodní oddělení. Na to reagoval zastupitel Bittner, že obec Březina s návrhem zeleného odsazení také souhlasila a tento názor MěÚ Šlapanice zná, rozhodl však o nutnosti církevní stavbu ochránit. Pan Ondráček a paní Wahlová se shodli, že zeď chrání intimitu kostela, že je v okolí zcela běžným prvkem.

### ***Návrh usnesení:***

*Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí vložení Územní studie Březina, lokality Z06 a Z07 do evidence územně plánovací činnosti.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **3. Projednání obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.**

Starosta navrhuje upravit koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí na území katastru obce. Díky tomu, že obec má již více než 1.000 obyvatel, tak by automaticky byl koeficient zvýšen na 1,4, starosta navrhuje koeficient 2 a pro chaty, a další nemovitosti 1,5. Důvodů je několik, jsou to razantně zvýšené investice do obce a infrastruktury (za poslední 4 roky více než 50 mil. Kč), navýšení komfortu pro obyvatele, snaha udržet zdravou finanční stránku obce, atd.

Dotaz pana Holého, proč tak chceme zvyšovat daně pro občany. Starosta odpověděl, že důvody vysvětlil, že jsou vedeny stále vyšší požadavky na rozvoj obce a kvalitu života, ale na druhou stranu vše něco stojí. Podobný názor vyjádřil zastupitel Bittner.

### ***Návrh usnesení:***

*Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Březina č. 1/2018 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2019.*

**Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 3**

**Usnesení č. 3 nebylo schváleno.**

### **4. Projednání smlouvy o převodu vlastnictví k majetku České republiky na hasičskou cisternu s příslušenstvím.**

Po několika letech žádostí se letos starostovi společně s Alešem Bučkem po návštěvě ředitele HZS JMK a dalších podařilo získat z tzv. nepotřebného majetku cisternovou automobilovou stříkačku TATRA T 815 6x6 CAS 32 a to bezúplatným převodem. Zároveň byla podána žádost o dotaci na generální rekonstrukci, na rozhodnutí se čeká. Starosta tímto gratuluje dobrovolným hasičům k nové technice.

### ***Návrh usnesení:***

*Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o převodu vlastnictví k majetku České republiky s Českou republikou – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje na speciální automobil – cisternová automobilová stříkačka s příslušenstvím a to bezúplatně.*

**Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **5. Diskuse**

Paní Čermáková se ptala, co bude se studnami. Starosta odpověděl, že se spolu již bavili a že jasně řekl, že v rozpočtu 2018 na toto nejsou peníze. První realizace se plánují v roce 2019 tak, aby se studny mohly využívat.

Pan Polák se zeptal, zda je prováděn dálkový monitoring on-line. Starosta odpověděl, že měření je prováděno panem Šleglem za základě vodoměrů přítoku a odtoku a dále v září bude provedeno měření hladiny vrtu. Dálkové online měření není prováděno, obec však celý systém monitoruje online pomocí aplikace.

Paní Procházková se psala na chodníky. Starosta odpověděl, že chodníky se budou ještě dokončovat v rámci výstavby silnice a zbytek pak bude investován na náklady obce. Chodník směrem ke křižovatce od zastávky u školy bude dořešen (dle náhledu do PD tam chodník řešen nebyl, takže bude muset dořešit obec).

Pan Trávníček požádal o vyčíslení silnice (kolik to stálo obec) a dále plotu kolem dětského hřiště a zábradlí u rybníka. Starosta odpověděl, že přesná čísla zašle panu Trávníčkovi na email (splněno dne 12. září 2018), silnice bude vyčíslena do konce října.

Pan Hloušek se zeptal, jak bude řešen přechod u křižovatky Táborská. Starosta odpověděl, že situace je poměrně složitá, že se již několikrát jednalo s odpovědnými orgány, dle názoru starosty mělo být řešeno již v průběhu přípravy projektu průtahu, nyní je snaha postavit přechod při stavbě chodníků.

Pan Kokojan se zeptal na oplocení pozemku u prvního domu při příjezdu od Křtin. Starosta odpověděl, že jde o dřevěné kůly a tzv. elektrický ohradník, který územní plán povoluje, neboť jde o louku. Majitel pan Heunisch neuspěl u obce ani CHKO se standardním plotem, ale tento ohradník je možné postavit a obec proti tomu nemá jak bojovat, i když se nám toto nelíbí.

### **Závěr jednání**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:22.

#### *Zapisovatel:*

Petra Vasilová ..... dne 12 září 2018

#### *Ověřovatelé:*

Martin Šlegl ..... dne 12. září 2018

Antonín Sapák ..... dne 12. září 2018

Mgr. Martin Habáň, starosta ..... dne 12. září 2018

Mgr. Ing. Martina Burjanová, místostarostka ..... dne 12. září 2018