

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 17. prosince 2018, od 18:00 hodin, zasedací místnost OÚ Březina

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Michal Bittner, Bronislav Fialkowski, Martin Habáň, Adam Kozel, Petra Vasilová, Libor Vyhnánek, Barbora Wahlová

Nepřítomní zastupitelé: ---

Hosté (dle prezenční listiny, příloha č. 2):

Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18 hod. Předsedající, starosta Martin Habáň, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední a elektronické úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem a to minimálně sedm dní před konáním zastupitelstva. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 31. října 2018, byl bez připomínek ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Předsedající navrhl zapisovatelem schůze Petru Vasilovou, ověřovatelem zápisu Martin Šlegl a Soňa Čermáková. Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem úpravy programu o bod 11) a následně dal o něm hlasovat.

- 1) Složení slibu člena zastupitelstva.
- 2) Projednání rozpočtu obce na rok 2019 a střednědobého výhledu na roky 2020/2021.
- 3) Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci hasičské zbrojnice.
- 4) Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb.
- 5) Projednání přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě o likvidaci odpadů se společností AVE CZ.
- 6) Projednání vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 434/2 k.ú. Březina u Křtin.
- 7) Projednání zřízení věcných břemen kanalizace na pozemcích manželů Drábkových.
- 8) Projednání vyhlášení záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 380/1, k.ú. Březina u Křtin.
- 9) Schválení zástupce do školské rady za zřizovatele.
- 10) Projednání rozpočtových opatření 9/2018, 10/2018.
- 11) Projednání souhlasných prohlášení o uznání vlastnického práva.
- 12) Diskuse.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1. Složení slibu člena zastupitelstva

Starosta obce v souladu § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení) vyzval zastupitele Michala Bittner, aby složili slib zastupitele. Předtím upozornil, že odmítnutí slibu či složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu. Starosta přednesla slib dle zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení), § 69 odst. 2, ve znění: "Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." Složení slibu zastupitel potvrdili na archu, který je přílohou zastupitelstva.

2. Projednání rozpočtu obce a školy na rok 2019 a střednědobého výhledu na roky 2020/2021

Starosta obce představil rozpočet obce na rok 2019 a střednědobý výhled na roky 2020/2021 a následně představil také rozpočet Základní školy a mateřské školy Březina, příspěvkové organizace na rok 2019 a střednědobý výhled na roky 2020/2021. Finanční výbor projednal rozpočet obce Březina na rok 2019 a střednědobý výhled na roky 2020 a 2021 a doporučuje zastupitelstvu obce schválení rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje rozpočet obce Březina na rok 2019 a střednědobý výhled na roky 2020/2021 a rozpočet Základní školy a mateřské školy Březina, příspěvkové organizace na rok 2019 a střednědobý výhled na roky 2020/2021.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci hasičské zbrojnice

Při výstavbě a rekonstrukci hasičské zbrojnice se objevily nesrovnalosti rozpočtu a projektové dokumentace. Stavba postupovala bez zastavení prací a začalo projednávání těchto víceprací, ale také méněprací, které byly na stavbě. Konečná bilance je zvýšení ceny z 9.822.740,00 Kč na 10.379.000,79 Kč bez DPH, tedy o 556.260,79 Kč bez DPH, tj. 5,66% oproti původní ceně. Vliv na dotaci zvýšení ceny nemá, změnové listy a dohoda byla předložena HZS ČR (dne 17.12.2018 schváleny Mgr. Zdeňkou Jirouškovou z HZS ČR), dotace jsou již vyčerpány jak od hasičského záchranného sboru, tak Jihomoravského kraje a vícepráce doplatí obec. Dodatek se doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností I.VASTO s.r.o. na rekonstrukci a přístavbu hasičské zbrojnice s celkovou cenou 10.379.000,79 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb

Starosta obce navrhl, aby do konce roku 2022 byla prodloužena smlouva o poskytování právních služeb s Mgr. Et Mgr. Janem Parmou, advokátem, který obci zajišťuje celkový právní servis včetně zastupování před úřady, je-li to třeba. Cena zůstává stejná a to 6.000 Kč bez DPH/ měsíc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb s Mgr. Et Mgr. Janem Parmou a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Projednání přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě o likvidaci odpadů se společností AVE CZ

Pro rok 2019 vyjednávala obec se společnostmi, které mají na starosti odpadové hospodářství. Společnost AVE i pro rok 2019 nabídla nejlepší řešení, bohužel se zvýšením ceny. Do po jednání není tak dramatické, jak se původně jevílo, a proto obec nemusí přistoupit ke zvýšení poplatku za odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Přílohu č. 1 (Specifikační list) a Přílohu č. 2 (Cenová příloha) ke smlouvě č. S/0500009/316001004/17 se společností AVE odpadové hospodářství s.r.o. a pověřuje starostu podpisem příloh.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Projednání vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 434/2 k.ú. Březina u Křtin

Zastupitelstvo obce Březina se rozhodlo prodat poslední cíp pozemku, které se prodávaly v roce 2016/2017 a to za stejnou cenu, tj. 250 Kč/m². Jde o pozemek p.č. 434/2 k.ú. Březina u Křtin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 434/2 k.ú. Březina u Křtin o rozměrech 109 m², druh trvalý travní porost, za minimálně stanovenou cenu 250 Kč/m².

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Projednání zřízení věcných břemen kanalizace na pozemcích manželů Drábkových

V rámci šetření bylo zjištěno, že na pozemku p.č. 429/3, k.ú. Březina u Křtin, který patří manželům Drábkovým není zřízeno věcné břemeno na vedení obecní splaškové kanalizace. Dle dohody a obecního ceníku bude toto věcné břemeno zřízeno za částku 9.610 Kč a poplatek za vklad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemena obecní splaškové kanalizace na pozemku p.č. 429/3, k.ú. Březina u Křtin za částku 9.610 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Vyhlášení záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 380/1, k.ú. Březina u Křtin.

Na základě žádosti stavebníka paní Moniky Černíkové zastupitelstvo vyhláší záměr na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 380/1, k.ú. Březina u Křtin a to ve prospěch společnosti E.ON Distribuce za částku 1.000 Kč pro účely vedení nízkého napětí k nově budovanému domu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 380/1, k.ú. Březina u Křtin. a to za částku 1.000 Kč.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Schválení zástupce do školské rady za zřizovatele.

Starosta obce informoval, že se zastupitelstvo dohodlo, že zastupitelka Petra Vasilová bude zástupcem zřizovatele ve školské radě, jiní kandidáti nebyli. Zastupitelka Vasilová byla zástupcem obce ve školské radě již v období 2014 – 2018 a není jediný důvod, proč by ve své funkci neměla nadále pokračovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Petru Vasilovou jako zástupce zřizovatele ve školské radě.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová			✓
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Projednání rozpočtových opatření 9/2018, 10/2018.

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření 9/2018 v celkové výši 7.079.600 Kč a rozpočtové opatření 10/2018 v celkové výši 1.358.900 Kč s popisem veškerých změnových kapitol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtové opatření 9/2018 a 10/2018.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Projednání souhlasných prohlášení o uznání vlastnického práva.

Lesy ČR se obrátily na obec ve snaze o vypořádání majetků, které obec dle všeho získala dle zápisu do katastru nemovitostí v roce 1996 neprávem. Lesy České republiky, s.p., doložily dokumenty, které toto potvrzují a na základě toho se obec po dohodě s právním zástupcem rozhodla odsouhlasit prohlášení o uznání vlastnického práva. Jde o tyto pozemky:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje souhlasné prohlášení mezi Obcí Březinou a Lesy České republiky, s.p. ohledně pozemku p.č. 392/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9.451 m² a pozemek katastru nemovitostí p.č. 386/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.684 m², vše v k.ú. Březina u Křtin a dále souhlasné prohlášení mezi Obcí Březinou a Lesy České republiky, s.p. ohledně pozemku p.č. 275/5, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1.013 m², pozemek katastru nemovitostí p.č. 318/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5.054 m², pozemek katastru nemovitostí p.č. 318/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 818 m², pozemek katastru nemovitostí p.č. 318/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3.377 m² a pozemek katastru nemovitostí p.č. 333, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.579 m², vše v k.ú. Proseč u Březiny a pověřuje starostu podpisem obou souhlasných prohlášení.

Zastupitel/ka	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Michal Bittner	✓		
Bronislav Fialkowski	✓		
Martin Habáň	✓		
Adam Kozel	✓		
Petra Vasilová	✓		
Libor Vyhnánek	✓		
Barbora Wahlová	✓		

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Diskuse

Pan Holý se zeptal, jestli zastupitelstva nemohou být ve středu. Starosta odpověděl, že pondělí je bohužel jediný den, kdy se jsou zastupitelé schopni potkávat.

Pan Dušek se zeptal na uzávěr vody, který je nutno vyzvednout z asfaltu na křižovatce Tábořské a dopravní zrcadla. Starosta odpověděl, že obojí bude řešeno SÚS JMK na jaře 2019. Pan Dušek je přesvědčen, že křižovatku je třeba doznačit. Starosta odpověděl, že tento bod se řeší neustále a Policie ČR má stále stejné stanovisko. Starosta předá panu Duškovi kontakt, ať si toto ověří přímo u policie.

Paní Čermáková se zeptala, proč jsou nové světlo veřejného osvětlení umístěny v některých případech ve středu chodníku. Starosta odpověděl, že důvodem jsou inženýrské sítě, především voda a plyn. Kde jsou v kraji u tarasů, tak se bohužel muselo světlo dát na jiné místo, bohužel možné ne ideálně, ale kromě drahých přeložek není jiného řešení.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:12.

Zapisovatel:

Petra Vasilová dne 18. prosince 2018

Ověřovatelé:

Soňa Čermáková dne 18. prosince 2018

Martin Šlegl dne 18. prosince 2018

Mgr. Martin Habáň, starosta dne 18. prosince 2018

RNDr. Mgr. Michal Bittner, Ph.D., místopředseda dne 18. prosince 2018