

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 16. dubna 2018, od 18:00 hodin, zasedací místnost OÚ Březina

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Martin Habáň, Martin Křivonožka, Michal Bittner, Petra Vasilová, Martina Burjanová

Nepřítomní zastupitelé (omluveni): Ladislav Potrusil

Hosté (dle prezenční listiny, příloha č. 2): 18

Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18hod. Předsedající, starosta Martin Habáň, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední desce obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. dubna 2018 do 16. dubna 2018 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 12. března 2018, byl bez připomínek ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Předsedající navrhl zapisovatelem schůze Martinu Burjanovou, ověřovatelem zápisu Martina Šlegla a Soňu Čermákovou. Jiné návrhy nepadly. Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Předsedající seznámil přítomné se změnou návrhu program, viz body 6, 7 a 8.

Zahájení, zapisovatel schůze, ověřovatelé.

- 1) Projednání vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 191/2 a 52, oba k.ú. Březina u Křtin.
- 2) Projednání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ve prospěch Dobrovolného svazu obcí Tišnovsko.
- 3) Projednání Smlouvy o zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů s Dobrovolným svazkem obcí Tišnovsko.
- 4) Projednání záměru obce účasti na dražbě pozemků z LV 420, k.ú. Březina u Křtin.
- 5) Projednání rozpočtových opatření.
- 6) Projednání přílohy č. 2 ke smlouvě se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
- 7) Projednání darovací smlouvy na pozemek p.č. 429/23, k.ú. Březina u Křtin a poz. komunikaci.
- 8) Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Odbahnění rybníka v k.ú. Proseč u Březiny“
- 9) Diskuse.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1. Projednání vyhlášení záměru o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 191/2 a 52, oba k.ú. Březina u Křtin.

Starosta informoval, že díky přeložkám plynu byly zasaženy další dva pozemky obce a to p.č. 191/2 a 52, oba k.ú. Březina u Křtin, kde vznikne věcné břemeno. Zastupitelstvo první musí schválit vyhlášení záměru a následně schválit dodatky ke smlouvám.

Paní Procházková se zeptala, zda je u zálivu počítáno s místem pro kontejnery. Starosta odpověděl, že v rámci výstavby chodníků se kontejnery umístí pravděpodobně před zídku školy, nebudou využity podzemní, ale standardní kontejnery.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 52 a 192/1, oba k.ú. Březina u Křtin pro společnost GasNet, s.r.o. a to jako dodatky ke smlouvám č. 8800072850_1/BVB/P ze dne 26. května 2015 a č. 8800086270_2/BVP/P ze dne 20. července 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Projednání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ve prospěch Dobrovolného svazu obcí Tišnovsko.

V souvislosti s platností nařízení GDPR se obec Březina připojila ke Dobrovolnému svazku obcí Tišnovsko, aby tak zajistila služby analýzy a pověřence GDPR. Celková částka za analýzu je 12.000 Kč.

Byla vedena společná diskuse k souvisejícím bodům 2 a 3. Paní Čermáková se zeptala, co GDPR přinese lidem. Starosta obce odpověděl, že jde o přísnou ochranu osobních údajů, které jsou v dnešní době nejcennějším údajem. Nařízení směřuje hlavně na komerční sféru, ale dotýká se samozřejmě i státní správy a samosprávy. Starosta zároveň upozornil na to, že místním spolkům rozeslat metodiku, jak se GDPR týká spolkové činnosti. Dotaz zastupitele Bittnera, kdo bude odpovědný za případné zneužití dat, atd. Starosta odpověděl, že pověřenec je zde hlavně pro nastavení způsobu zacházení s osobními údaji a následně má hlásit (po nahlášení obecním úřadem) problémy s ochranou dat. Prvotní audit zaplatí obec i za školu, náklady za zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů se pak budou řešit přefakturací na školu či dohodou o snížení příspěvku z rozpočtu obce Březina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ve prospěch Dobrovolného svazu obcí Tišnovsko ve výši 12.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Projednání Smlouvy o zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů s Dobrovolným svazkem obcí Tišnovsko.

Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR) bude řešeno v obci Březina ve spolupráci s Dobrovolným svazkem obcí Tišnovsko, smlouvu o zřízení pověřence (DPO) uzavírá jako obec Březina, tak Základní a mateřská škola Březina, příspěvková organizace, které budou náklady fakturovány skrze obec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů s Dobrovolným svazkem obcí Tišnovsko a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Projednání záměru obce účasti na dražbě pozemků z LV 420, k.ú. Březina u Křtin.

Obec byla informována, že pozemky společnosti Pila Višňové, a.s., zapsané na LV 420, kat. území Březina u Křtin (pozemky p.č. 313/13, 313/44, 313/101, kat. území Březina u Křtin) budou v dražbě. Protože se jedná o pozemky, na kterých je místní komunikace a inženýrské sítě, vstoupí obec Březina do dražby. Zastupitelstvo obce přeneslo svoji pravomoc na starostu obce, aby se ten osobně mohl zúčastnit dražby.

Pan Neužil tvrdil, že pozemek mezi domy směr pole je obecní. Starosta odpověděl, že dle katastru nemovitostí patří společnosti Pila Višňové, a.s., což potvrdila bývalá místostarostka obce paní Čermáková s tím, že obec tento pozemek prodala. Pan Neužil se zeptal, co bude, když obec tyto majetky nezíská a zda by o ně měla usilovat. Starosta odpověděl, že vedení obce je přesvědčeno, že místní komunikace by měly patřit obci, která je například také udržuje, osvětluje, atd. Kdyby se obec a nikdo jiný dražby nezúčastnil, tak asi pozemky půjdou do insolvence a následně propadnou státu. Pan Šlegl se zeptal na převod inženýrských sítí, na které jsou uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí. Starosta odpověděl, že smlouva o smlouvě budoucí měla plnění do konce května, ale díky tomu, že Pila Višňové, a.s. nemůže aktuálně se svým majetkem jakkoliv disponovat, tak zde neexistuje předpoklad předání obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje účast obce Březina (jako dražitele) v dražbě pozemků vedených na LV 420, kat. území Březina u Křtin (pozemky p.č. 313/13, 313/44, 313/101, kat. území Březina u Křtin) včetně jejich součástí a příslušenství a svěřuje starostovi obce Březina, panu Mgr. Martinu Habáňovi, v souladu s ust. § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pravomoc rozhodnout o nabytí dražených nemovitých věcí – pozemků p.č. 313/13, 313/44, 313/101, kat. území Březina u Křtin včetně jejich součástí a příslušenství.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Projednání rozpočtových opatření.

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření 1/2018 ve výši 180.300 Kč, rozpočtové opatření 2/2018 ve výši 44.000 Kč a rozpočtové opatření 3/2018 ve výši 157.100 Kč s popisem veškerých změnových kapitol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtové opatření 1/2018, 2/2018 a 3/2018.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Projednání přílohy č. 2 ke smlouvě se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Obec vstoupila do jednání se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ohledně požadovaného navýšení ceny za svoz separované složky komunálního odpadu – plast (ze 40 Kč bez DPH/výklop na 70 Kč bez DPH/výklop) a papír (ze 40 Kč bez DPH/výklop na 60 Kč bez DPH/výklop). Důvodem jsou problémy ve zpracovatelském průmyslu těchto separovaných materiálů a pokles výkupních cen, které je nutno kompenzovat zvýšením ceny vývozu.

Starosta představil celý koncept březinského odpadového hospodářství s tím, že informoval o nových kontejnerech na sklo, kdy nově budou duální místo dvou kontejnerů na barevné a bílé sklo. Obec bude také v prvním půlroce sledovat to, jak se snižuje produkce bioopadu díky domácím komposterům, kdy snahou je snížit vývoz z 2x7 na 1x7. Zároveň starosta vyzval občany, ať do obecního lesa nevozí odpad, nově se tam objeví cedule se zákazem a celá situace se bude monitorovat a přísně hlídat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Přílohu č. 2 ke smlouvě S/0500009/316001004/17 se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a pověřuje starostu podpisem přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Projednání darovací smlouvy na pozemek p.č. 429/23, k.ú. Březina u Křtin a pozemní komunikaci.

Obec Březina převzala v minulosti inženýrské sítě v lokalitě nad Kubšovkou a nyní si převezme i pozemek p.č. 429/23, k.ú. Březina u Křtin a pozemní komunikaci a to darem, zaplatí jen vklad do katastru nemovitostí a ten také zajistí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Darovací smlouvu na pozemek p.č. 429/23, k.ú. Březina u Křtin a pozemní komunikaci a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Odbahnění rybníka v k.ú. Proseč u Březiny“

Při realizaci opravy a odbahnění rybníka se objevily věci, které před stavbou byly těžko identifikovatelné a v rámci procesu stavby bylo s realizační firmou dohodnuto, že budou udělány změny v projektu, čímž sice bude navýšena cena a odsunut termín dokončení realizace díla, ale bude to ku prospěchu jak technické kvality, tak vzhledu rybníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Odbahnění rybníka v k.ú. Proseč u Březiny“ se změnou termínu do 29. června 2018 a navýšením ceny na 1.456.097,6098 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Diskuse

Pan Dušek se zeptal na kabelizaci v obci a možnost zpomalení dopravy v ulici k Hlubně. Starosta odpověděl, že s kabelizací se čeká na veřejnou zakázku společnosti E.ON, dle informací by měla být kabelizace zahájena v červnu 2018. Co se zpomalení dopravy týče, tak jak již starosta řekl 2x, je dokončován pilotní program na zpomalení na všech místních komunikacích, aktuálně se bude spouštět na cestě Na sviny. Poté bude vyhodnocen a přenesen případně na všechny místní komunikace. Starosta znovu připomene společnosti Silnici Group, ať jejich vozy zpomalí.

Pan Polan se zeptal na podvěšený drát směr Sviny a nutnost osekát větve stromů, protože k jeho farmě se nedostanou větší vozidla. Starosta informoval, že všechny dráty budou řešeny v rámci kabelizace obce, tj. i tento. Zastupitel Buček se na situaci ptal a dle vyjádření je drát v normové výšce. Co se týče ořezu větší, o situaci ví a čeká se jen na časový prostor firmy, která ořez provede. Obecně ale starosta konstatoval, že průjezd standardních vozidel je zajištěn, a pokud má někdo nadstandardní požadavky, musí si toto řešit na vlastní náklady.

Paní Poláková se zeptala, zda se v obci chystá další výsadba stromů, případně zda by nemohla být omezena výsadba bříz, jako velkého alergenu. Starosta odpověděl, že další výsadba se samozřejmě v rámci intravilánu, ale půjde o lípy či jiné stromy než břízy. Co se týče výsadby pro malé děti, tak aktuálně hledáme místo, kde by se s výsadbou pokračovalo.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:27.

Zapisovatel:

Martina Burjanová dne 18. dubna 2018

Ověřovatelé:

Martin Šlegl dne 18. dubna 2018

Soňa Čermáková dne 18. dubna 2018

Mgr. Martin Habáň, starosta dne 18. dubna 2018

Mgr. Ing. Martina Burjanová, místostarostka dne 18. dubna 2018