

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Březiny, konaného dne 15. května 2017, od 18:00 hodin, knihovna OÚ Březina

Přítomní zastupitelé (dle prezenční listiny): Aleš Buček, Martina Burjanová, Martin Habáň, Ladislav Potrusil, Petra Vasilová

Nepřítomní zastupitelé: Martin Krivonožka

Hosté (dle prezenční listiny, příloha č. 2): 15

Zahájení zasedání zastupitelstva, volba zapisovatele, ověřovatelů, program zasedání

Zasedání zastupitelstva obce Březina bylo zahájeno v 18 hod. Předsedající, starosta Martin Habáň, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Oznamil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, kdy pozvánka na zastupitelstvo byla na úřední desce Úřadu obce Březina zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. května 2017 do 15. května 2017 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Zápis z posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo 27. března 2017, byl bez připomínek ověřen a je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající navrhl určit zapisovatelem schůze Martinu Burjanovou a ověřovateli zápisu Petra Vasilová a Martin Šlegl. Jiné návrhy nepadly. Předsedající dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli schváleni.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu a navrhl doplnění o dva body (body 7 a 8). Jiné návrhy nepadly. Předsedající dal hlasovat.

- 1) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dle záměru
- 2) Projednání prodeje pozemku p.č. 435/3, k.ú. Březina u Křtin dle záměru
- 3) Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 4) Projednání vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení „Březina - Přístavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice“ a příkazní smlouvy na zajištění zadávací řízení na veřejnou zakázku.
- 5) Vyhlášení záměru zřídit věcné břemeno na pozemcích obce pro společnost GasNet s.r.o.
- 6) Projednání rozpočtového opatření č. 2/2017 a č. 3/2017
- 7) Projednání Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 8) Projednání Dodatku č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 9) Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

1. Projednáání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dle záměru

V obci Březina bude v září až listopadu 2017 probíhat druhá etapa kabelizace obce, ve které se budou dávat do země energetické, tak telekomunikační kabely. Protože společnost CETIN bude zasahovat při kabelizaci směr Hlubna do obecního pozemku, musí obec schválit záměr zřízení služebnosti. Na minulém zastupitelstvo byl schválen záměr, který byl od 28. března do 12. dubna 2017 zveřejněn na úřední desce obce a nyní zastupitelstvo bude schvalovat samotnou smlouvu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. za úplatu 10.948 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Projednáání prodeje pozemku p.č. 435/3, k.ú. Březina u Křtin dle záměru

Na základě vyhlášení záměru prodeje pozemku (82 m²), který byl schválen na březnovém zastupitelstvu byl vyvěšen záměr od 28. března do 12. dubna 2017 a to na úřední desce. Pan Martin Pavloň podal nabídku 200 Kč/m², tj. za celkovou cenu 16.400 Kč a úhradu vkladu na katastr nemovitostí. Věcné břemeno pro obec na kanalizaci zůstane zachováno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje prodej části pozemku p.č. 438/1, k.ú. Březina u Křtin o výměře 82 m² (předběžné číslo parcely 435/3) dle geometrického plánu č. 408-1546/2017 panu Martinu Pavloňovi za cenu 200 Kč/m², tj. celkovou cenu 16.400 Kč plus vklad na katastr nemovitostí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Projednáání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Obec Březina získala na základě individuální žádosti s krajského rozpočtu Jihomoravského kraje dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice ve výši 1.864.000 Kč s čerpáním do konce roku 2017. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 043905/17/OKH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Projednání vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení „Březina - Přístavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice“ a příkazní smlouvy na zajištění zadávací řízení na veřejnou zakázku.

Obec Březina vyzvala zájemce o nabídky pro zastupování příkazce při veřejné zakázce rekonstrukce hasičské zbrojnice. Byla předložena jedna nabídka a to paní PaedDr. Zojou Štastnou, která byla vybrána po vedení této veřejné zakázky.

Zbyněk Trávníček se zeptal, co se stane, když bude veřejná zakázka chybně zadána. Starosta odpověděl, že zpracovatel je smluvně pojištěn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení „Březina - Přístavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice“ a příkazní smlouvu s PaedDr. Zojou Štastnou na zastupování příkazce při veřejné zakázce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Březina“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Vyhlášení záměru zřídit věcné břemeno na pozemcích obce pro společnost GasNet s.r.o.

V rámci rekonstrukce Ochozského potoka musí dojít k přeložce plynové přípojky. Protože společnost GasNet, s.r.o. bude při této přeložce zasahovat do obecního pozemku, musí obec schválit záměr zřízení služebnosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje vyhlášení záměru na zřízení věcného břemene pro společnost GasNet, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Projednání rozpočtových opatření 2/2017 a 3/2017

Starosta předložil zastupitelstvu rozpočtová opatření 2/2017 v celkové výši 94.300 Kč a 3/2017 v celkové výši 239.800 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina bere na vědomí rozpočtová opatření 2/2017 a 3/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Projednání Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Obec Březina požádala Jihomoravský kraj o dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na věcná břemena pod krajskou silnicí, kdy důvodem je posunutí termínu vypořádání věcných břemen do 31. října 2018.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 041204/16/OKH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Projednání Dodatku č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Obec Březina požádala Jihomoravský kraj o dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na opravu hasičské zbrojnice, kdy důvodem je možnost začít čerpat dotace až při zahájení stavby, s termín realizace nejpozději do 31. října 2017.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březina schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 036523/16/OKH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Diskuse

Michal Bittner se zeptal, zda poslední etapa opravu na zimu 2017/2018 přeruší opět autobusovou dopravu. Starosta odpověděl, že takto je to dosud stanoveno, ale ještě se vše bude vyjednávat, dle průběhu stavby.

František Malík se zeptal na úzký chodník u pana Koska. Starosta odpověděl, že díky poloměrům zatáčky se zde bohužel širší chodník opravu nevešel. Celé toto esíčko bohužel nešlo vyřešit tak, aby zde byl standardní chodník, protože je zde prostor zúžen zídkami a domy.

Pavel Neužil se zeptal na konkurs na ředitele školy a obecní kroniky. Starosta odpověděl, že informace o konkursu jsou tajné do rozhodnutí o jmenování ředitele. Co se týče obecních kronik, tak jsou všechny zdigitalizovány a připravuje se jejich zveřejnění na stránkách obce. Obec nemá a bohužel se jí nedá sehnat kronikáře, je nabízena odměna 1.000 Kč / měsíc.

Zbyněk Trávníček se zeptal, kdy se začne pracovat na hasičské zbrojnici. Starosta odpověděl, že prvně musí proběhnout standardní veřejná zakázka, která v tomto rozsahu je složitější a

termínově delší. Starosta věří, že zakázka bude vyhlášena v polovině června s tím, že na začátku srpna by mohly být stavební práce zahájeny.

Martin Šlegl se zeptal, zda bude povolen průjezd skrze pozemky ŠLP Křtiny kolem hájovny. Starosta odpověděl, že průjezd budou mít povoleny pouze majitelé domů od křižovatky směr Hlubna. Starosta také informoval, že od konce května začne také stavba nového mostku u lomu Skalka, takže i zde doprava bude značně omezena.

Zbyněk Trávníček se zeptal, kdy bude dokončena nová budova obecního úřadu. Starosta odpověděl, že původní termín koncem srpna bude uspíšen, stavba by měla být dokončena již koncem července a během srpna by se mohl obecní úřad stěhovat.

Závěr jednání

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:52.

Zapisovatel:

Mgr. Ing. Martina Burjanová , dne 16. května 2017

Ověřovatelé:

Petra Vasilová , dne 16. května 2017

Martin Šlegl , dne 16. května 2017

Mgr. Martin Habáň, starosta , dne 16. května 2017

Mgr. Ing. Martina Burjanová, místostarostka , dne 16. května 2017